



3. Februar 2024 · Ausgabe Nr. 02

Mit den amtlichen  
Mitteilungen  
des Marktes Cadolzburg

# CADOLZBURG

Lokalmagazin  
für Cadolzburg &  
Umgebung

## Jubiläums-Gaumenschmaus zum Auftakt



30 Personen vertreten. Wenn auch für weniger Gäste gekocht wurde, so wollen 180 Portionen Suppe auch erst einmal zubereitet sein. Hierbei gibt es zahlreiche helfende Hände, u.a. die Cadolzburger Kärwaburschen und -madli. Diese haben schon am Samstag mit den Vorbereitungen begonnen. Mit dem Putzen und Schneiden des Gemüses, dem Aufstellen der Tische und Stühle sowie dem Eindecken der Tische. Auch im Service am Sonntag waren sie wieder fleißig dabei. Mit seinen Grußworten begrüßte der Vorsitzende Max Krauß die zahlreich erschienen Ehrengäste, u.a. Rosi Kollrodt, Landrat Bernd Obst, 2. Bürgermeister Dr.

**CADOLZBURG (EB) Als am 24. Januar 1984 der erste Teller Suppe über den Tresen ging, dachte wohl niemand daran, dass daraus eine alljährliche Tradition entstehen würde.** Am diesjährigen 13. Januar 2024 hatte niemand von den Anwesenden die Jahreszahl auf dem Schirm. Erst hinterher kam es plötzlich: Mensch, des war ja heuer des 40. Mal! Mit Marlis Löb, Friedrich Löb, Achim Kollrodt, Helmut Krämer, Rosemarie Kollrodt, Regine Treuheit und Kriemhilde Nußbeck wurde damals die erste „Kartoffelsuppencrew“ beim Probeessen im Bild rechts oben festgehalten. In der Küche von Treuheits gab es die erste Cadolzburger Heimatvereinssuppe für 200 Personen. Dieses Jahr waren es immerhin auch wieder 130 Gäste, die bekocht wurden. Obschon im letzten Jahr doch einiges mehr übrig blieb, hat man zwar heuer die Portionenzahl nach unten korrigiert. Dennoch war die Aula der Mittelschule um einiges voller. Kein Wunder. Waren aus den benachbarten Orten Langenzenn, Roßtal und Ammerndorf personenstarke Heimatvereine unter den Gästen. Und auch der Kärwaver ein Egersdorf war mit

Georg Krauß und 3. Bürgermeisterin Claudia Augustin, den Träger der Bürgermedaille Günter Oellerich, sowie die Gemeinderätinnen und -räte. Daneben dankte er auch noch den zahlreichen weiteren Unterstützern: Gemüse Meier aus dem Knoblauchsland für das Gemüse, Familie Müller in Cadolzburg für die Kartoffeln. Getränke Hacker, der immer da ist, wenn man was braucht. Und der Seukendorfer Bäckerei Gräf für das Brot. Besonderer Dank galt der Metzgerei Krugmann für das Fleisch und die Zubereitung der Suppe, die durch Hinzugabe der geheim gehaltenen Gewürzmischung die besondere Note erhält. Mittlerweile mutet es schon fast Edgar-Wallace-mäßig an, wenn es darum geht, „das Rätsel der geheimen Würze“ zu lüften. Ganz genau werden die ersten Löffel verkostet, ob denn nicht doch ein Geschmacksreiz hervor schmeckt, um hinter das Geheimnis zu kommen, wie die Suppe abgeschmeckt ist. Aber bevor es soweit war richteten sich noch der 2. Bürgermeister Dr. Georg Krauß, der derzeit die Amtsgeschäfte der Marktgemeinde inne hat, und Landrat Bernd Obst in ihren Neujahrsreden an die Anwesenden. Sie schlugen dabei



einen Bogen von den Ereignissen des letzten Jahres zu einem Ausblick auf das kommende Jahr. Und sie verbanden mit ihren Worten die Hoffnung, dass sich die Menschheit wieder auf ein gemeinsames Miteinander besinnen möge. Es sei erschreckend zu sehen, wie „geschichtsvergessen“ manche unserer Landsleute seien. Diesen Entwicklungen müsse man „gemeinsam entschlossen gegenüber treten“. Uns geht es gut. Und weil das eben auch andere sehen, kommen sie zu uns. Weil sie auch in dieser Sicherheit leben wollen. Aber die Gefahr sei stets akut. Es ist immer besser „miteinander, statt übereinander“ zu reden. Und mit

den Worten Helmut Krämers wurden es keine allzulangen Vorträge. Schließlich ging es schon auf Mittag zu. Dessen Meinung war nämlich immer, „Um 12 Uhr müssen die Reden rum sein. Da g'hoht das Essen auf den Tisch.“ Und so ging es pünktlich zum Essen fassen. Der Teller Suppe mit Brot und Scheibe geräucherter Bündla kostete dieses Jahr sechs Euro. Es schmeckte allen großartig.

Den musikalischen Rahmen bildeten wieder die „Burchgrom Musikanten“. Auch im kommenden Jahr wird es eine Fortsetzung des Suppenessens geben. Dann geht es wieder weiter mit dem „Rätsel um die geheime Würze“.

## TSV Cadolzburg sucht helfende Hände

**Die Turn- und Fitnessabteilung des TSV Cadolzburg sucht Trainingshelfer und Trainer für Kinderturnen 3 – 5 Jahre; Geräteturnen 6 – 9 Jahre; Geräteturnen ab 10 Jahre; Basketball (Jugend und Erwachsene).** Voraussetzungen: Spaß am Sport und mind. 1 Mal im Monat kurz Zeit (es ist weder ein Trainerschein noch Vorkenntnisse erforderlich). Melde dich bei: Nicole Bock, Tel. 0170 – 77 44449 oder per E-Mail: nt.bock@t-online.de.

## Einladung zu „Kunst im Rathaus“



In der Reihe „Kunst im Rathaus“ stellen wir Fotos von Andreas Loert unter dem Motto „Luftbild“ im Rathaus Cadolzburg aus. Wir laden alle Bürgerinnen und Bürger herzlich zur Vernissage am Montag, den 19. Februar 2024, 18.00 Uhr, in das Foyer des Rathauses Cadolzburg ein. Die Ausstellung

kann anschließend bis Juni 2024 während der üblichen Öffnungszeiten des Rathauses besichtigt werden.



QR-Code scannen und schon vorab lesen! [www.medieneckert.de/cadinfo](http://www.medieneckert.de/cadinfo)

## Andrea Bonath feierte Jubiläum



zu bringen, dass es eine bemerkenswert lange Zeit ist, die sie für den Markt Cadolzburg tätig ist. Sie ist eine der Mitarbeitenden, die ihn am längsten in seiner Amtszeit begleitet hat.

Personalrat sowie ihre Kolleginnen und Kollegen gratulierten Frau Bonath ebenfalls ganz herzlich und wünschten ihr, auch in den kommenden Jahren noch viel Freude im „Amt“. Frau Bonath bedankte sich sichtlich gerührt und betonte die gute Zusammenarbeit.

Auf dem Foto: Marktbaumeister Patrick Hankele, Landrat Bernd Obst, Andrea Bonath, 2. Bürgermeister Dr. Georg Krauß, Matthias Lange – Personalrat.

## FW-PWG lädt zu Infoveranstaltungen

Herzliche Einladung zu unseren Informationsveranstaltungen zur Bürgermeisterwahl der FW-PWG-Cadolzburg mit dem Bürgermeisterkandidaten Herrn Dr. Peter Lämmerrmann:

- **Mittwoch, 07.02., 19:00 Uhr, Gasthaus „Zur Alten Schmiede“ in Roßendorf**
- **Samstag, 10.02., 17:00 Uhr, Gasthaus „Zur Friedenseiche“ in Cadolzburg** (Wirtshaussingen – Einlass 16:00 Uhr / Beginn 17:00 Uhr)
- **Mittwoch, 14.02., 19:00 Uhr, Gasthaus „Zu den Drei Linden“ in Zautendorf**
- **Samstag, 24.02., 19:00 Uhr, Gasthaus „Zur Friedenseiche“ in Cadolzburg** (Podiumsdiskussion der Bürgermeisterkandidaten)

Wir freuen uns über Ihr Interesse und Ihr Kommen zu unseren Veranstaltungen!

*Verschenke Freude & Entspannung*  
Gutscheine hier erhältlich.

INNEHALTEN  
RAUM   
FÜR KÖRPER UND SEELE

*Hallo Du Wunderschöne*

*Ich freu mich auf Dich!*

Naturkosmetik-  
Behandlungen  
Massagen  
Yoga  
Lebensweg-Begleitung

Karin Hacker, 09103-2843,  
[www.zeit-zum-innehalten.de](http://www.zeit-zum-innehalten.de)

CADOLZBURG Im Dezember 2023 konnte Frau Andrea Bonath ihr 40-jähriges Dienstjubiläum beim Markt Cadolzburg feiern.

Ihre berufliche Laufbahn begann sie mit ihrer Ausbildung beim Landratsamt Fürth für den Markt Cadolzburg und wechselte dann zu ihrer damaligen, nun historischen Wirkungsstätte, dem Rathaus, das jetzige Heimatmuseum Cadolzburg.

Sie war in ihrer gesamten Dienstzeit im Bauamt tätig und ist seit 2020 stellvertretende Bauamtsleiterin. Zweiter Bürgermeister Dr. Georg Krauß bedankte sich bei ihr für ihr großes Engagement, ihr Durchhaltungsvermögen und lobte ihre außerordentliche Fachkenntnis, die sie in den vier Jahrzehnten erworben hat. Für Landrat Bernd Obst war es eine große Freude, ihr ebenfalls zu gratulieren und auch zum Ausdruck

## Meisterbetrieb

Tel.: 09103-796571

Fax: 09103-796572

E-Mail: [flaschneer-leisner@t-online.de](mailto:flaschneer-leisner@t-online.de)



Badgasse 4 · 90556 Cadolzburg-Greimersdorf

## Friseur Michaela Franz

Sie können gerne einen Termin telefonisch unter **Tel. 09103-5734** vereinbaren. Wir freuen uns auf Sie.  
**oder: Code scannen und Termine einfach online buchen!**  
[www.friseur-michaelafranz-cadolzburg.de](http://www.friseur-michaelafranz-cadolzburg.de)



**Unsere Öffnungszeiten:** Di., Do., Fr. von 9.00 – 17.00 Uhr · Mi. 9.00 – 15.00 Uhr  
Sa. von 9.00 – 12.00 Uhr und nach Vereinbarung

Friseur Michaela Franz · Haffnersgartenstr. 5 · 90556 Cadolzburg

## Krugmann

- Partyservice & Schulcatering

**„Göttinger“**  
mit feiner Knoblauchnote  
100g nur **1,59 €**

streichzarter „Zwiebling“  
die Kräuterleberwurst  
100g nur **1,39 €**

hausgemachter  
„Fleischsalat“  
100g nur **1,10 €**

„Schweinefilet“  
vom Fränkischen Landschwein  
100g nur **1,59 €**

Solange der Vorrat reicht · Änderungen vorbehalten



Unsere **attraktiven Angebote** der Woche  
vom **5. bis 10. Februar 2024**

**Betriebsurlaub**  
vom **12.02. bis 19.02.24**

Eigene Schlachtung und Produktion · Vesperspezialitäten  
tägl. Mittagsmenü · Käsetheke · Feinkost-Salate

**Montag**  
Lasagne al forno

**Dienstag**  
Krautwickel mit Stopfer

**Mittwoch**  
Schlachtschüssel mit Kraut

**Donnerstag**  
Sauerbraten mit Kloß

**Freitag**  
gebackenes Fischfilet und  
Spare Ribs mit Kartoffelsalat

Hindenburgstraße 17 · Tel. 09103-796555 · Fax 715920 / Zum Wasserhaus 10 · Tel. 09103-713655 · Fax 713656



**WACHENDORF/ EGERSDORF Mit exakt 12,5 Veranstaltungen – für jedes Jahrzehnt eine – feierte die Freiwillige Feuerwehr Egersdorf-Wachendorf 2023 ihr 125jähriges Bestehen.** Auf Großbannern und im Internet waren Gäste aus der Feuerwehrfamilie, aber insbesondere die Bevölkerung von Egersdorf

und Wachendorf eingeladen, das Jubiläum mitzufeiern. Corbinian Thierbach vom Festausschuss 125 Jahre FF Egersdorf-Wachendorf zieht Bilanz, verrät seine persönlichen Highlights und blickt voraus, welche Aktivitäten und Erfolge das Festjahr überdauern werden.

*12,5 Veranstaltungen, das klingt zunächst nach viel Arbeit für die Aktiven in der Jubelwehr. Was war am aufwändigsten - der Kalender, der Festabend oder doch Sonnwendfeier und Grillfest?*

Tatsächlich ist ein Festjahr mit so vielen Events ein echter Kraftakt und wir haben im Vorfeld viel diskutiert, ob wir das schaffen können. Mitten während der Planungsphase kam dann Corona und wir haben erst einmal alles auf Eis gelegt. Dann sind wir uns aber schnell einig geworden. Das Risiko eines Ausfalls ist bei vielen kleinen Events eben deutlich geringer, und zu der Zeit waren Coronaeinschränkungen noch ein großes Thema.

Jedes Event brachte besondere Herausforderungen mit sich, der größte Kraftakt war sicher der Festkommers mit 200 geladenen Gästen. Ich möchte nicht wissen, wie viele Abstimmungen, Telefonate und vielleicht auch unruhige Nächte unser Vorstand Robert Decker hatte. Er hat sich jedes Details angenommen, damit es so ein wundervoller Abend werden konnte. Trotz der erheblichen Preissteigerung und eines engen Budgets konnten wir alle zu unserem Ehrenabend einladen. Robert hat sich da wirklich reingekniet.

*Der plötzliche Tod von Vorstand Robert Decker mitten im Jubiläumsjahr war ja nicht nur ein Schock für alle seine Freunde. Auch die Arbeit musste ab dann neu verteilt werden. Wie habt Ihr das geschafft?*

Der plötzliche Tod von Robert war für uns alle ein extremer Schock. Wir haben nicht nur einen Vorstand verloren, sondern einen guten Freund. Er war wirklich die gute Seele des Vereins. Um diese riesige Lücke zu schließen und das Festjahr auch in seinem Sinne fortzuführen, hat jeder mit angepackt. Das hat uns noch einmal zusammengeschweißt und angespornt.

*Hatten die Feuerwehrler trotz der vielen Arbeit noch genügend Zeit, um selbst mitzufeiern? Hattet Ihr auch Euren Spaß?*

Tatsächlich war das ein Hauptargument für die vielen kleineren Events. Wir wollten nicht alle ein Wochenende voll Stress und dann ist es vorbei. Jedes Event hatte eine kleine Planergruppe und an dem Tag selbst dann noch ein paar Unterstützer. So durfte jeder auch bei einigen Events einfach nur Gast sein.

*Konntet Ihr das Ziel erreichen, wieder mehr Kontakte zur Bevölkerung in Wachendorf und Egersdorf zu knüpfen und vor allem junge und neu zugezogene Menschen zum Mitmachen zu bewegen?*

Ich bin mir sicher, dass wir wieder stärker ins Bewusstsein unserer Bürger gelangt sind, wobei der Rückhalt in unseren Dörfern schon bis her toll war. Wir konnten zeigen, dass bei uns in der Feuerwehr etwas los ist, und unterstreichen, dass jeder einen Platz bei uns finden kann und wir uns über jedes neue Gesicht bei uns sehr freuen. Ich glaube, wir haben unser Ziel erreicht.

*Was war der positive Höhepunkt aus Deiner persönlichen Sicht?*

Schwer zu sagen. Am meisten Spaß hatte ich beim Bubblefußball, das war einfach wild. Begeistert haben mich unsere Rentner, die in Eigenregie für das komplette

AWO-Heim ein Sommerfest auf die Beine gestellt haben. Der Kinder- und Jugendfeuerwehrtag war sehr niedriglich. Entscheidend war die gelebte Kameradschaft. So groß die Aufgabe zu Anfang schien, zusammen haben wir das fantastisch gemeistert.

*Eigentlich fand 2023 eine „halbe Feier“ mehr statt, denn für die Silvesterfeier am Feuerwehrhaus in Wachendorf gabs schon die erste Neuauflage. Werden auch andere Aktivitäten nochmal stattfinden?*

Wir haben zu den meisten Events sehr positive Rückmeldungen bekommen. Ein Event ein zweites Mal durchzuführen ist wahrscheinlich etwas leichter, ich persönlich bin aber erst einmal froh, dass das Jahr vorbei ist. Aber mal sehen, bei Silvester juckte es den Kameradinnen und Kameraden auch schon unter den Nägeln. Langweilig wird es uns aber definitiv nicht. Einige der Veranstaltungen haben wir aus unserem regulären Jahresplan entliehen und dann sind ja auch noch die nicht zu knappen Aufgaben im Aktiven Dienst.

Interview: Michael Bischoff, Foto: FF Egersdorf-Wachendorf

## Die Wandergruppe der Senioren informiert



**Die Wandergruppe des Seniorenbeirates erfreut sich mittlerweile über rege Teilnahme!** Wir treffen uns einmal im Monat an einem Samstagvormittag und erkunden die nähere und weitere Umgebung unserer schönen Heimat.

Die Laufzeit beträgt meist 3-4 Std., Mittagseinkauf ist obligatorisch. Wanderziel, Treffpunkt und Uhrzeit werden ca. 1 Woche vor dem jeweiligen Termin festgelegt. **Die Termine für das erste Halbjahr sind:** 17.02.2024, 23.03.2024, 27.04.2024, 25.05.2024, 22.06.2024. Nähere Infos unter: [info@seniorenbeirat-cadolzburg.de](mailto:info@seniorenbeirat-cadolzburg.de) oder Tel. 09103/7134445.

### Veranstaltungen mit der CSU-Bürgermeisterkandidatin

## Claudia Augustin

#### Humorvolle Weinprobe mit Claudia Augustin und dem fränkischen Kabarettisten Sven Bach



Wir laden Sie herzlich ein zu einer fränkischen humoristischen Weinprobe am 16.02.2024 um 19.00 Uhr in die Weinstube Zeitinger. Genießen Sie eine Auswahl an fränkischen Weinen humorvoll serviert mit dem Wortwitz des fränkischen Kabarettisten Sven Bach.

Kommen Sie in geselliger Atmosphäre mit unserer Bürgermeisterkandidatin **Claudia Augustin** ins Gespräch und verbringen Sie gemeinsam mit uns den Abend.

Karten gibt es direkt bei der Weinstube Zeitinger

oder online unter:

[www.augustinclaudia.de/anmeldung/](http://www.augustinclaudia.de/anmeldung/)

Wir bitten um eine verbindliche Anmeldung.

Unkostenbeitrag für die fränkische Weinprobe inkl. Wasser 10,- €



Wir laden Sie herzlich zum politischen Plausch bei Punsch und Spotzen ein, bei dem wir gemeinsam mit der Bürgermeisterkandidatin über die Zukunft unseres Marktes Cadolzburg diskutieren. Lassen Sie uns gemeinsam anstoßen und dabei die richtigen Zutaten für eine erfolgreiche Kommunalpolitik mixen!

#### Plausch, Punsch und Spotzen mit der Bürgermeisterkandidatin

Samstag, den 03.02.2024	14.00 Uhr	Steinbach, Feuerwehrhaus
	15.30 Uhr	Egersdorf, AWO-Heim
	16.30 Uhr	Egersdorf, Federlein's Hof

Kommen Sie zum Dialog bei einem Kaffee mit Claudia! Genießen Sie eine Tasse Kaffee und plaudern Sie mit unserer Bürgermeisterkandidatin über die Zukunft unseres Marktes Cadolzburg. Lassen Sie uns gemeinsam Gedanken austauschen und neue Ideen für eine erfolgreiche Kommunalpolitik finden!

#### Kaffee & Kommunales mit Claudia

Samstag, den 24.02.2024	12.00 Uhr	Espresso, Am Farmbach 8, Cadolzburg
		Führung zum Thema Mittelstand mit Kaffeeverkostung

#### Podiumsdiskussion VdK

Samstag, den 24.02.2024 19.00 Uhr mit **Hermann Steiner** und allen Bürgermeisterkandidaten im Gasthaus „Zur Friedenseiche“ List, Nürnberger Str. 15, Cadolzburg



## Der erste Eindruck ist entscheidend.

Hochwertige Haustüren aus Aluminium und Kunststoff.



Sie möchten sich immer wieder aufs Neue freuen, wenn Sie Ihr Eigenheim betreten? Dann erfüllen Sie sich doch diesen Wunsch mit einer neuen Haustür!

Konfigurieren Sie sich gerne Ihre Wunschtür auf unserer Website.



Tel. 09101 90 17 10  
Mühlsteig 26, 90579 Langenzenn

[www.schramm-fenster.de/haustueren](http://www.schramm-fenster.de/haustueren)

## Bürgerbus-Team sucht Verstärkung

**Der Bürgerbus fährt für Sie von Montag bis Freitag, 8:30 – 17:00 Uhr. Bitte melden Sie Ihre Fahrten am Vortag über die Tel. 09103- 50930 an!** Dieses Angebot erfreut sich stetig wachsender Beliebtheit, noch nie in der gut fünfjährigen Geschichte des Bürgerbusses war er so gut ausgelastet. An 245 Tagen im Jahr 2023 bewältigten die sieben Fahrerinnen und zehn Fahrer über 4400 Beförderungen und fuhren dabei über 22 000 km innerhalb von Cadolzburg und seinen Ortsteilen.

Diese respektable Leistung war nur zu erbringen, weil das gesamte ehrenamtliche Team einschließlich Einsatzplaner so effektiv, kollegial und mit viel Freude und Engagement zusammenarbeitet. „Es ist ein sehr schönes Gefühl, ein paar Stunden im Monat im Einsatz für die Mitbürger tätig zu sein. Und die regelmäßigen Treffen mit den anderen Fahrerinnen und Fahrern machen einfach Spaß!“ so eine Fahrerin, die seit knapp zwei Jahren zum Team gehört. Unsere Fahrgäste sind begeistert und sehr dankbar für das kostenlose Angebot, was sie oft mit Spenden zum Ausdruck bringen. Da sich unser Fahrer-Team in den letzten Monaten jedoch aus unterschiedlichen Gründen (Beruf, Gesundheit) verkleinert hat, suchen wir dringend Verstärkung. **Fahrerinnen und Fahrer für den Bürgerbus gesucht!**

Das sollten Sie mitbringen: Führerschein Klasse B bzw. 3 (alt) und Fahrpraxis; mindestens einen halben Tag pro Monat Zeit und Freude am Umgang mit meist älteren Menschen. Natürlich können Sie die Tätigkeit und uns erstmal kennenlernen, bevor Sie sich entscheiden, ehrenamtlich bei uns mitzumachen. Für einen ersten Kontakt melden Sie sich bitte bei Herrn Schreitter, Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung Cadolzburg, Tel. 09103-50931. Bitte melden Sie sich, wir freuen uns auf Sie.

Maria Roth für das Bürgerbus-Team

## VdK pflanzte Friedensbäume

**CADOLZBURG Der warme Sommer verzögerte die lange geplante Pflanzaktion zum 75-jährigen Verbandsjubiläum des örtlichen VdK.** „Wir wollten mit unseren Friedensbäumen ein sichtbares Zeichen setzen, dass der Cadolzheimer VdK alle Kriegshandlungen verurteilt. Unser Verband hat die schlimmsten Folgen der unmenschlichen Kriege bekämpft und dies wird immer so bleiben!“ Mit diesen Worten des 1. Vorsitzenden Hermann Steiner setzte er einen Schlusspunkt für das Jahr 2023. Im Jubiläumsjahr lud der VdK 13-mal zu seinen Veranstaltungen und über 1000 Personen nahmen daran teil. Neben den Ausflügen, Kaffeemittagen und Tanzveranstaltungen, stand natürlich der große Festabend im Oktober im Mittelpunkt. Mit vielen Ehrengästen, Mitgliedern und der örtlichen Blaskapelle, „Des Gehsteggnbattalion“ feierten die VdK'ler einen stimmungsvollen Festabend. Daneben wurden weitere Zeichen gesetzt: zuerst eine Ruhebank vor dem Friedhof, da doch viele ältere Menschen ihren verstorbenen Bekannten einen Besuch

abstatten und auch der ein oder andere Tourist verweilte kurz auf der Bank auf seinem Weg vom Bahnhof zur Burg. Dann kamen noch drei Friedensbäume dazu. In jedem „alten Ortsteil“ soll einer stehen: am Zautendorfer Friedhof, am Egersdorfer Ehrenhain, gegenüber dem „Ratschbänkla“ und am Denkmal in



Cadolzburg. Es sind langsam wachsende Säuleneichen, die ihr Laub erst im Frühjahr werfen. Unser großer Dank gebührt dem Cadolzheimer Betriebshof, speziell Herrn Mario Wildner, der mit Rat und Tat die Aktionen begleitete. Aber schon wieder sind viele Veranstaltungen für das neue Jahr 2024 in Planung. Wie immer sind alle Cadolzheimer/innen und Seukendorfer/innen herzlich dazu eingeladen. Beachten Sie die Schaukästen des VdK.

## Wir gratulieren zum Geburtstag



**Herr Anton Lehmann konnte seinen 90. Geburtstag im Kreise seiner Familie feiern.** 2. Bürgermeister Dr. Georg Krauß überbrachte die Glückwünsche und ein Präsent des Marktes Cadolzburg.



**Frau Herta Rötzer feierte ihren 85. Geburtstag im Kreise ihrer Familie.** 2. Bürgermeister Dr. Georg Krauß überbrachte die Glückwünsche und ein Präsent des Marktes Cadolzburg.



Wer alle Hauspreise, Sonderpreise, Sparpreise, Mondpreise, durchgestrichenen Preise, Lieferpreise, Nachlässe und Rabatte miteinander vergleicht, ist nervlich am Ende und möchte sich einfach nur noch hinlegen und alle Werbung in die digitale und analoge Papiertonne treten ...

Unsere Angebote im Winterfinalverkauf ...

Nackenstützkissen, mit elastischer Gänsefeder, Hülle 60° C waschbar,	nur 69,-
Kopfkissen, 80 x 80 cm, mit 800 gr. orig. hw. Gänsehalbdaune,	nur 80,-
Ganzjahresbett, mit nur 500 gr. Polardaune, sehr gute Gebrauchsqualität	269,-
Karostep, warmes Winterbett, 135 x 210 cm, feine Einschütze mit nur 850 gr. halbweißer orig. Gänse-daune, vor ihren Augen gefüllt	nur 279,-
Waschbares Allergikerbett in Duo-Leicht Ausführung, 135 x 200 cm	nur 149,-
Kuschelige Wohndecken, 150 x 200 cm, deutsche Produktion,	ab 39,-
Einzelstücke, Auslaufdrehle wegen Neubemusterung reduziert:	
Taschenfederkernmatratze, mit 440 Federn, Bezug waschbar in 3 Härtegraden aus fränkischer Produktion, 90x190, 90x200, 100x200cm	ab 639,-
Kaltschaummatratze, RG 45 mit 16 cm Kernhöhe, Allergikerbezug, waschbar in Ihrer Haushaltswaschmaschine, mit guter Schulterdruckentlastung, Härte 2: 459,-; Härte 3: 489,-; Härte 4:	jetzt 519,-
Lieferung und Entsorgung der alten Matratze im Preis enthalten.	
Biberbettwäsche, reine Baumwolle, Garnitur	ab 39,-
Feinflanell, beste Körperware, Garnitur	ab 59,-
Wegen Lieferantenwechsel Badetücher aus Frankreich, sehr saugfähig, 580gr./qm (!!!) reine Baumwolle, 100 x 150 cm, jetzt nur	25,-
Alle Angebote nur solange Vorrat reicht.	

*Bettenbauernfeind*

90762 Fürth/ Bayern, Königsplatz 8, Telefon 0911/775680  
Montag - Freitag 8.30 - 18.00 Uhr · Samstag 9.00 - 13.00 Uhr



**Thomas Bode**  
Immobilienwirt LBS  
0911 24030313

**LBS**

**Immobilienverkauf ist Vertrauenssache!**

Bewertung - Verkauf - Vermietung  
Sprechen Sie mich an!

LBS Landesbausparkasse Süd · Beratungscenter Nürnberg · Königstorgaben 7



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



## Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 04.12.2023

Der Vorsitzende 1. Bürgermeister Bernd Obst eröffnet um 18:44 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

### 1 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 06.11.2023

**Beschluss:** Auf entsprechende Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwendungen zur öffentlichen Sitzungsniederschrift vorgebracht, so dass diese gemäß Art. 54 Abs. 2 GO als genehmigt gilt.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 2 Behandlung von Bauleitplänen

#### 2.1 Antrag auf Baulandausweisung für die Grundstücke Fl.Nr. 562/2 und /3 Gmkg. Cadolzburg

**Sachverhalt:** Seitens der Grundstückseigentümer der Grundstücke Fl.Nr. 562/2 und /3 Gmkg. Cadolzburg wurde ein Antrag auf Baulandausweisung gestellt. Bereits in früheren Jahren wurde den Antragstellern eine entsprechende Ausweisung zu einem späteren Zeitpunkt in Aussicht gestellt.

Die Grundstücke sind im Bebauungsplan Nr. 39 a „Grünzug am südöstlichen Ortsrand – Abschnitt II“ als Sondergebiet für Erholung ausgewiesen.

Darüber hinaus, sind auf den Grundstücken Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft festgelegt.

Im ISEK (integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept) aus dem Jahr 2019 wurde die Fläche als potentielle Baufläche dargestellt.

Eine ausführliche Diskussion über den Antrag auf Baulandausweisung schließt sich an. Der Ausschuss diskutierte über den Grünzug am südöstlichen Ortsrand (Bebauungsplan Nr. 39a) sowie die Ortseingrünung und Baulücken gemäß ISEK.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss stimmt dem Antrag der Grundstückseigentümer der Fl.Nr. 562/2 und /3 Gmkg. Cadolzburg auf Baulandausweisung grundsätzlich zu.

Im Rahmen einer Ortsabrundung in diesem Bereich soll seitens der Bauverwaltung auf die angrenzenden Grundstückseigentümer der Fl.Nr. 562 und 562/4 Gmkg. Cadolzburg zugegangen werden.

Für den Bereich soll ein Bebauungsplan „An der Galgenleite“ aufgestellt werden. Der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren zu ändern.

**Abstimmungsergebnis 1 : 7**

**Abstimmungsvermerke:** Der Antrag wurde somit abgelehnt.

#### 2.2 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 61 „Solarpark Pleikershof Süd“ sowie 40. Änderung des Flächennutzungsplan 2010 im Parallelverfahren (§ 8 Abs. 3 BauGB) für das Grundstück Fl.Nr. 516 Gmkg. Steinbach - Aufstellungsbeschluss

**Sachverhalt:** Der Bau- und Umweltausschuss hat bereits in seiner Sitzung am 05.12.2022 der Aufstellung eines Bebauungsplans zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaik-Anlage südlich des Pleikershofes zugestimmt.

Durch die Priorisierung der Bebauungspläne wurde die Bearbeitung des Verfahrens etwas verschoben. Durch das ruhen einiger Verfahren hat die Verwaltung nun diesen und den nächsten TOP wieder aufgegriffen.

Den Antragstellern wurde klar kommuniziert, dass das Verfahren auch durchaus wieder verzögert bearbeitet werden kann.

Im Rahmen des Grundsatzbeschlusses wurden bereits die einzelnen Punkte des Kriterienkatalogs des Marktes Cadolzburg geprüft. Lediglich der Abstand zur nächsten Wohnbebauung von 500 m (Punkt 1 des Kriterienkatalogs) wird nicht eingehalten. Es handelt sich bei den Anwesen am Pleikershof um Außenbereichsgrundstücke und nicht um einen im Zusammenhang bebauten Ortsteil, sodass nach Auffassung der Verwaltung, der Abstand unterschritten werden kann.

Die Pflanzung einer Obstbaumallee oberhalb der nördlichen Grenze des Solarparks als Sichtschutz wurde befürwortet.

Zwischenzeitlich wurde vom Planungsbüro der aktuelle Vorentwurf zum Bebauungsplan vorgelegt. Im Vergleich zum Grund-

satzbeschluss hat sich zum einen die Lage der PV-Anlage auf dem Grundstück etwas verändert und zum anderen die Ausrichtung der Module. Die Module sind nun flach aufgeständert und entsprechen der derzeitigen effizientesten Konstruktionsweise.

Der Ausschuss weist darauf hin, dass im Westen die Eingrünung gemäß dem Kriterienkatalog fehlt und dies in der weiteren Planung berücksichtigt werden soll.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt für das Grundstück Fl.Nr. 516 Gmkg. Steinbach (Teilfl.) einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 61 „Solarpark Pleikershof Süd“ gem. § 12 BauGB aufzustellen. Der Flächennutzungsplan (40. Änderung) ist im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zu ändern.

Der Geltungsbereich befindet sich südlich der Anwesen Pleikershof und ergibt sich aus dem Kartenausschnitt des Marktbauamtes vom 04.12.2023.

Das Gebiet soll als Sondergebiet mit Zweckbestimmung nach § 11 BauGB ausgewiesen werden; zulässig ist nur die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage mit den erforderlichen Nebenanlagen.

Das Gebiet der umzäunten Anlage sowie der Flächen für den naturschutzrechtlichen Ausgleich hat ca. 59.500 m<sup>2</sup>. Im Geltungsbereich sind ebenfalls vorhandene Ackerflächen (ca. 18.815 m<sup>2</sup>) und Flächen für die bestehenden Wiesenbrache (13.450 m<sup>2</sup>) aufgenommen.

**Abstimmungsergebnis 7 : 1**

#### 2.3 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 60 „Solarpark Vogtsreichenbach Ost“ sowie 39. Änderung des Flächennutzungsplan 2010 im Parallelverfahren (§ 8 Abs. 3 BauGB)

- Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)

- Billigung des Planentwurfs

- Beschluss über die Beteiligungen nach § 3 Abs. 1, § 4 Abs. 1 und § 2 Abs. 2 BauGB

**Sachverhalt:** Der Bau- und Umweltausschuss hat sich bereits mehrfach mit der Realisierung einer Freifläche-Photovoltaikanlage östlich von Vogtsreichenbach befasst.

Dem Geltungsbereich wurde letztmals in der Sitzung am 06.03.2023 zugestimmt. Demnach umfasst er die Fl.Nr. 746/2, 747, 749 (Teilfläche), 750, 752 (Teilfläche), 788 und 789 (nur landwirtschaftliche Teilfläche) Gmkg. Deberndorf. Das Grundstück Fl.Nr. 747/2 Gmkg. Deberndorf wurde grundsätzlich als mögliche Ausgleichsfläche als geeignet bewertet.

Seitens des Planungsbüros wurde nun der Entwurf zum Bebauungsplan sowie zur Flächennutzungsplanänderung vorgelegt.

Im jetzigen Geltungsbereich sind die Grundstücke Fl.Nr. 747/2 und 789 Gmkg. Deberndorf nicht enthalten. Sie waren für die Planung nicht erforderlich.

Der Ausschuss kann die Billigung des Entwurfes nicht beschließen und bittet die Eingrünung im Osten und Westen gemäß Kriterienkatalog im Planentwurf zu berücksichtigen.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt für die Grundstücke Fl.Nr. 746/2, 747, 749 (Teilfl.), 750, 752 (Teilfl.), 788 und 789 (Teilfl.) Gmkg. Deberndorf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 60 „Solarpark Vogtsreichenbach Ost“ gem. § 12 BauGB aufzustellen. Der Flächennutzungsplan (39. Änderung) ist im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zu ändern.

Das Planungsgebiet liegt östlich von Vogtsreichenbach und wird im Norden und Süden begrenzt von Waldflächen, im Osten von landwirtschaftlichen Flächen und im Westen von landwirtschaftlichen und forstwirtschaftlichen Flächen und ergibt sich aus dem Kartenausschnitt des Marktbauamtes vom 04.12.2023.

Das Gebiet soll als Sondergebiet mit Zweckbestimmung nach § 11 BauGB ausgewiesen werden; zulässig ist nur die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage mit den erforderlichen Nebenanlagen. Das Gebiet umfasst eine Fläche von ca. 20,33 ha.

**Abstimmungsergebnis 7 : 1**

### 3 Behandlung von Bauanträgen und -anfragen

#### 3.1 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses, eines Bungalows sowie einem Nebengebäude auf dem Grundstück Maiweg 7, Fl.Nr. 1056, Gmkg. Roßendorf

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Maiweg 7 ist eine Bauvoranfrage eingegangen, hier ist im nördlichen Bereich ein Nebengebäude, im westlichen Bereich ein Einfamilienhaus und im östlichen Bereich ein Bungalow geplant. Der Ausschuss bittet die Bauwerber, dass



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



sich die Dachformen und Dachneigungen der geplanten Gebäude an die Umgebung anpassen und einfügen sollen.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt die Bauvoranfrage grundsätzlich zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu einem entsprechenden Bauantrag in Aussicht zu stellen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Seckendorf errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert. Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen. Die Hinweise der Gemeindewerke Cadolzburg und des Zweckverbandes der Dillenbergruppe sind zu beachten.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 3.2 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Roßendorf 9, Fl.Nr. 25, Gmkg. Roßendorf

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Roßendorf 9 wurde eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses eingereicht.

Das bestehende Wohnhaus soll abgebrochen werden und ein neues im toskanischen Baustil errichtet werden.

Eine Diskussion schließt sich an, der Ausschuss bittet die Bauwerber die Dachform und Dachneigung zu überdenken.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt die Bauvoranfrage grundsätzlich zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu einem entsprechenden Bauantrag in Aussicht zu stellen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Roßendorf errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert. Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen. Die Hinweise der Gemeindewerke Cadolzburg sind zu beachten.

**Abstimmungsergebnis 5 : 3**

### 3.3 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Naturresort auf dem Grundstück Nähe Gonnersdorf, Fl.Nr. 579, Gmkg. Roßendorf

**Sachverhalt:** Auf dem Grundstück Nähe Gonnersdorf ist ein Naturresort geplant, hier sollen CO<sub>2</sub> neutrale Apartments für ca. 25 Gäste entstehen. Es soll sich durch Naturmaterialien in die Umgebung einfügen sowie auch über eine biologische Energieversorgung und Abwasseraufbereitung verfügen. Geplant ist weiter auf dem Grundstück ein Gewächshaus und ein Café.

Eine ausführliche parteiübergreifende Diskussion schließt sich an. Das Konzept des Naturresort wird positiv gesehen. Der geplante Standort im Außenbereich bei Gonnersdorf wird jedoch nicht befürwortet.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt die Bauvoranfrage grundsätzlich zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu einem entsprechenden Bauantrag in Aussicht zu stellen. Durch die Bauvoranfrage soll die Möglichkeit einer Bebauung des Grundstücks geklärt werden. Die Beurteilung gemäß BauGB lässt den Schluss zu, dass das Vorhaben im Außenbereich errichtet werden soll. Öffentliche Belange stehen dem Vorhaben, nach Auffassung des Ausschusses, nicht entgegen; die ausreichende Erschließung ist möglich. Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen. Die Hinweise der Gemeindewerke Cadolzburg sind zu beachten.

Eine abschließende Beurteilung erfolgt durch das Landratsamt.

**Abstimmungsergebnis 0 : 8**

**Abstimmungsvermerke:** Der Antrag wurde somit abgelehnt.

### 3.4 Bauvoranfrage zur Errichtung einer vorübergehenden 3-etagigen Interimscontainern für mind. 6 Jahre ab August 2024 auf dem Grundstück Nähe Breslauer Straße, Fl.Nr. 382/2, Gmkg. Cadolzburg

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Fl. Nr. 382/2 und 121/66 wurde eine Bauvoranfrage zur vorübergehenden Erstellung von Interimscontainern (3-etagig) zur Erhaltung des Schulbetriebs für eine Dauer von 6 bis 8 Jahre ab August 2024 angefragt.

In der Bauvoranfrage sind drei Varianten aufgeführt.

Der Ausschuss bittet zu prüfen, inwiefern die Bäume weitestgehend erhalten bleiben können und nicht gefällt werden müssen. Der neben dem Hartplatz befindliche Lehrbienenstand, sollte in der weiteren Planung berücksichtigt werden.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt die Bauvoranfrage Variante 3 grundsätzlich zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu einem entsprechenden Bauantrag in Aussicht zu stellen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Cadolzburg errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert. Die erforderlichen

Stellplätze sind nachzuweisen. Die Hinweise der Gemeindewerke Cadolzburg und der örtl. Straßenverkehrsbehörde sind zu beachten. Eine abschließende Beurteilung erfolgt durch das Landratsamt.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 3.5 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Langerweg 15 (neu), Fl.Nr. 796/13, Gmkg. Steinbach

**Sachverhalt:** Auf dem Grundstück Langerweg 15 soll ein Einfamilienhaus mit Doppelgarage errichtet werden.

Das Wohnhaus soll 2 Vollgeschosse und ein Walmdach und einer anthrazitfarbenen Dacheindeckung erhalten.

Gemäß nachgereichten Plänen wird die benötigte Anzahl der Stellplätze nachgewiesen und eine Befreiung von der Stellplatzsatzung beantragt. Eine Diskussion über die Befreiung von Stellplatzsatzung hinsichtlich der Flachdachbegrünung für die Doppelgarage schließt sich an.

**Beschluss 1:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Wachendorf errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert. Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

**Beschluss 2:** Die erforderliche Befreiung von der Stellplatzsatzung wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis 0 : 8**

**Abstimmungsvermerke:** Der Antrag wurde somit abgelehnt.

### 3.6 Bauantrag zur Erstellung einer Terrassenüberdachung und eines Fahrradstellplatzes und Neubau eines Außenpools auf dem Grundstück Drosselweg 5, Fl.Nr. 787/29, Gmkg. Steinbach

**Sachverhalt:** Der Bauantrag für das Anwesens Drosselweg 5 wurde durch das Landratsamt Fürth geprüft.

Eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 35 „Wachendorf Amsel-/Drosselweg“ ist nötig.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 35 „Wachendorf Amsel-/Drosselweg“ errichtet werden. Das Baugrundstück wird über die Straße Drosselweg erschlossen und ist an die vorhandenen Ver- und Entsorgungseinrichtungen angeschlossen.

Die erforderliche Befreiung vom Bebauungsplan Nr. 35 „Wachendorf Amsel-/Drosselweg“ hinsichtlich der textlichen Festsetzungen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 3.7 Tektur zum Bauantrag zur Erweiterung eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport auf dem Grundstück Am Stöckfeld 35, Fl.Nr. 1157/49 u. 1157/50, Gmkg. Steinbach - erneute Beratung

**Sachverhalt:** Für den Bauantrag zur Erweiterung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Am Stöckfeld 35 wurde eine Tektur in der letzten Bau- und Umweltausschusssitzung behandelt.

Das Landratsamt Fürth hat bei Ihrer Prüfung festgestellt, dass die Aufstellfläche vor der Carporterweiterung nicht eingehalten wird und somit hierfür noch eine Befreiung nötig ist.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 28 „Egersdorf-Nord“ BAI errichtet werden (Beurteilung nach § 30 BauGB). Das Baugrundstück wird über die Straße Am Stöckfeld erschlossen und ist an die vorhandenen Ver- und Entsorgungseinrichtungen angeschlossen. Die erforderlichen Stellplätze sind nachgewiesen.

Die erforderliche zusätzliche Befreiung vom Bebauungsplan Nr. 28 „Egersdorf-Nord“ BAI hinsichtlich der textlichen Festsetzungen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 3.8 Veränderte Ausführung der mit Bescheid BV-35-22 vom 01.06.22 genehmigten Errichtung eines Balkons mit Treppenaufgang hier: Errichtung einer Balkonüberdachung auf dem Grundstück Zautendorf 12, Fl.Nr. 915, Gmkg. Deberndorf

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Zautendorf 12 wurde eine veränderte Ausführung zum genehmigten Bauantrag zur Errichtung eines Balkons mit Treppenaufgang, hier Errichtung einer Balkonüberdachung eingereicht. Hier wurde eine Überdachung am Balkon im OG angebracht.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



men zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Zautendorf errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 3.9 Bauvoranfrage zur Erweiterung des Wohnhauses und Errichtung einer Pferdestallung auf dem Grundstück Zautendorf 56, Fl.Nr. 1109/2, 1109/1 und 1109, Gmkg. Deberndorf

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Zautendorf 56 und für die angrenzenden Grundstücke in Richtung Westen wurde eine Bauvoranfrage zur Erweiterung des Wohnhauses und Errichtung einer Pferdestallung eingereicht.

**Beschluss 1:** Der Ausschuss beschließt die Bauvoranfrage zur Erweiterung des Wohnhauses grundsätzlich zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu einem entsprechenden Bauantrag in Aussicht zu stellen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Zautendorf errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert. Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen.

Die Hinweise der Gemeindewerke Cadolzburg und des Zweckverbands Dillenbergruppe sind zu beachten.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

**Beschluss 2:** Der Ausschuss beschließt die Bauvoranfrage zur Errichtung einer Pferdestallung grundsätzlich zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu einem entsprechenden Bauantrag in Aussicht zu stellen. Die Beurteilung gemäß BauGB lässt den Schluss zu, dass das Vorhaben im Außenbereich errichtet werden soll. Öffentliche Belange stehen dem Vorhaben, nach Auffassung des Ausschusses, nicht entgegen; die ausreichende Erschließung ist gesichert. Die Hinweise der Gemeindewerke Cadolzburg und des Zweckverbands Dillenbergruppe sind zu beachten. Eine abschließende Beurteilung erfolgt durch das Landratsamt.

**Abstimmungsergebnis 0 : 8**

**Abstimmungsvermerke:** Der Antrag wurde somit abgelehnt.

### 3.10 Bauantrag zur Nutzungsänderung Gänsestall in Halle und Umbau des Daches der bestehenden Stallung auf dem Grundstück Vogtsreichenbach 18, Fl.Nr. 672, Gmkg. Deberndorf

**Sachverhalt:** Auf dem Grundstück Vogtsreichenbach 18 soll das bestehende landwirtschaftliche Gebäude zum teil Umgenutzt werden. Der bestehende Gänsestall im nördlichen Bereich soll zukünftig als Halle genutzt werden. Das Dach soll auf dem gesamten Gebäude umgebaut werden, dadurch verringert sich die gesamte Gebäudehöhe.

Hierfür ist eine Befreiung von der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung nötig. Eine Diskussion über die benötigte Befreiung schließt sich an.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Vogtsreichenbach errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert. Die erforderlichen Befreiungen von der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung hinsichtlich der textlichen Festsetzungen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis 4 : 4**

**Abstimmungsvermerke:** Der Antrag ist somit abgelehnt.

### 3.11 Veränderte Ausführung des genehmigten Abbruchs des Wohnhauses mit Nebengebäude sowie Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Garage; hier: Dachterrasse/Umwehrung /Überdachung Schwimmbecken auf dem Grundstück Vogtsreichenbach 1, Fl.Nr. 649, Gmkg. Deberndorf

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Vogtsreichenbach 1 wurde eine veränderte Ausführung eingereicht. Die Garage an der Nordseite des Wohnhauses soll als Dachterrasse genutzt werden und es wird eine Umwehrung angebracht. Die Terrassenüberdachung mit Seitenwände wird an der Südseite des Wohnhauses angebracht. Der errichtete Pool soll eine Poolüberdachung erhalten.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Vogtsreichenbach errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 3.12 Veränderte Ausführung der genehmigten Errichtung eines Carports; hier: Abmessungen/Lage auf dem Grundstück Vogtsreichenbach 1, Fl.Nr. 649, Gmkg. Deberndorf

**Sachverhalt:** Für das Grundstück Vogtsreichenbach 1 wurde eine veränderte Ausführung für das genehmigte Carport eingereicht. Das Carport wird in Richtung Norden verschoben.

**Beschluss:** Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Vogtsreichenbach errichtet werden. Es fügt sich in die nähere Umgebung ein; die Erschließung ist gesichert.

Die erforderliche Befreiung von Stellplatzsatzung (StS) wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 4 Stellplatzsatzung - Begrünung von Flachdächern

**Sachverhalt:** In der letzten Bau- und Umweltausschusssitzung vom 06.11.2023 wurde der Antrag von Hr. **MGR Strobl** gestellt, die Stellplatzsatzung hinsichtlich der Festsetzung das Flachdächer von offenen und geschlossenen Garagenanlagen zu begrünen sind (§ 3 Abs. 8 Stellplatzsatzung) überdacht werden sollte.

Über die Flachdachbegrünung und die Mehrkosten für die Bauwerber wurde in der Bau- und Umweltausschusssitzung am 12.09.2022 beraten.

Bisher wurde bereits mehrfach von der Flachdachbegrünung befreit (siehe Aufstellung in der Anlage).

Von Seiten der Bauherrenschaft werden stets ähnliche Argumente, welche aus deren Sicht gegen eine Begrünung sprechen, vorgebracht – u. a. Nachbarbebauung, Mehrkosten bei Bau und Herstellung, Pflegeaufwand, Nutzung durch Photovoltaik, Nutzung als Terrasse.

Eine kurze Diskussion zur Flachdachbegrünung von offenen und geschlossenen Garagen schließt sich an. Diskutiert wurde ob weiterhin im Einzelfall entschieden wird oder die Flachdachbegrünung komplett entfällt.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt § 3 Abs. 8 der Stellplatzsatzung zu ändern; der Satz „Flachdächer von offenen Garagenanlagen sind zu begrünen“ wird aus der Satzung gestrichen.

**Abstimmungsergebnis 8 : 0**

### 5 Künstlerische Aufwertung von fünf Trafohäusern in Cadolzburg

**Sachverhalt:** Die Trafohäuser im Markt Cadolzburg haben derzeit aufgrund ihrer grauen Farbgebung keine positive Wirkung im Stadtbild. Mit der Bemalung von fünf Trafohäusern an ortsprägenden Stellen (Ortseingang, Marktplatz, Burg, Schule u.w.) sollen diese die Umgebung verschönern. Insgesamt wird die Aufwertung des öffentlichen Raums in Cadolzburg sowie die Steigerung der Aufenthaltsqualität angestrebt. Der Markt Cadolzburg soll bezüglich der Motivgestaltung konkrete Vorgaben an den zu beauftragenden Künstler stellen. So sollen die Gestaltungsbilder bei allen Trafohäusern in das Ortsbild integriert werden (z.B. Naturmotiv auf Wiesenflächen, historisches Burgmotiv an der Burg, o.Ä.). Für das Projekt ist ein Gesamtkostenaufwand von ca. 28.000 Euro zu erwarten. Bei Aufspaltung der Projektkosten auf zwei Förderperioden sollen die Fördermittel des Regionalbudgets (Übernahme von 80% der förderfähigen Kosten) bestmöglich ausgeschöpft werden. Demnach sind Förderantragstellungen für die Jahre 2024 und 2025 geplant, das Projekt soll dann jeweils in denselben Jahren bis Mitte September (Ende Förderzeitraum Regionalbudget) abgeschlossen werden.

**MGRin Höfler** bittet das Jugendzentrum zu beteiligen, so dass mit den Kindern z.B. das Trafohäuschen an der Schule mit künstlerischer Unterstützung gestaltet wird.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt das Projekt „künstlerische Aufwertung von fünf Trafohäusern“ umzusetzen. Die entsprechenden Förderanträge sind durch die Verwaltung zu stellen. Die erforderlichen Mittel sind im Haushalt der Jahre 2024 und 2025 einzustellen.

**Abstimmungsergebnis 7 : 1**

### 6 Hörstationen für den historischen Rundweg Cadolzburg

**Sachverhalt:** Der historische Rundweg in Cadolzburg ist bisher rein analog ausgestattet. Mit der Ergänzung um eine Audiotour soll der Cadolzheimer Rundgang interaktiv erlebbar werden. Durch die Projektumsetzung soll die Erlebnisqualität am Cadolzheimer Rundweg gesteigert und die Attraktivität des Nahtourismus erhöht werden.



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



Laut einem eingeholtem Richtpreisangebot ist ein Kostenaufwand von ca. 20.000 Euro zu erwarten. Darin inbegriffen sind laufende Kosten für die Hör-App (ca. 4.000 Euro für fünf Jahre, danach wäre ein neuer Vertrag zu schließen). Bezüglich des Projektzeitraums ist die Förderantragsstellung Anfang 2024 geplant, das Projekt soll Mitte 2025 abgeschlossen werden. Aufgrund dessen kommt eine Förderung über das Regionalbudget, dessen Förderrichtlinien einen engen Projektdurchführungszeitraum vorgibt, nicht in Betracht. Von der Förderfähigkeit durch LEADER kann ausgegangen werden (Übernahme von 50 Prozent der förderfähigen Kosten). Die Erstellung des Aufnahmematerials soll möglichst durch die Firma übernommen werden, dabei sollen inhaltliche Vorgaben vom Markt Cadolzburg erfolgen. Zudem können vereinzelt freiwillige, ortskundige Bürger mit kulturellen bzw. historischen Kenntnissen mitintegriert werden.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt das Projekt „Hörstationen für den historischen Rundweg Cadolzburg“ durchzuführen. Der Förderantrag des LEADER-Programms ist durch die Verwaltung zu stellen. Die Mittel sind im Haushalt des Jahres 2024 einzustellen. **Abstimmungsergebnis 8 : 0**

## 7 Anschaffung eines Kirchweihbaumständers für den Marktplatz

**Sachverhalt:** Da der aktuelle Kirchweihbaumständer nicht die erforderlichen Anforderungen bzw. Voraussetzungen für ein „sicheres“ aufstellen des Kirchweihbaumes erfüllt, ist der Wunsch aufgekommen ein passendes Ersatzgerät zu beschaffen, um für die nächste Kirchweih gerüstet zu sein.

Das durch die Verwaltung eingeholte Richtpreisangebot beziffert Kosten in Höhe von ca. 12.500,- EUR brutto für Ständer inklusive Montage.

Der **Vorsitzende** bittet die Verwaltung zu prüfen, ob evtl. eine Förderung für den Kirchweihbaumständer möglich ist.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass am Marktplatz ein neuer Baumständer angebracht wird. Die Verwaltung wird damit beauftragt entsprechende Angebote einzuholen und die Maßnahme umzusetzen. Die Mittel sind im Haushalt des Jahres 2024 einzustellen. **Abstimmungsergebnis 8 : 0**

## 8 Dorfplatz Wachendorf - Umgestaltung

**Sachverhalt:** Der Kirchweihverein Wachendorf e.V., vertreten durch den 1. Vorstand, hat mündlich den Antrag auf Umgestaltung des Dorfplatzes in Wachendorf sowie auf Versetzung des Kirchweihbaumständers gestellt.

Folgende Vorstellungen hat der Verein:

- Entfernen der zwei Birken und Neupflanzung einer Dorflinde
- Entfernen des Baumständers und Rückbau eines Teilbereiches des Blumenbeets
- Aufstellung einer dauerhaften Hütte für den Verein (u. a. Verkauf am Adventsabend)
- Neuer Baumständer an der Kreuzung Alte Fürther Str./Bahnhofstraße (gegenüber Spielplatz) auf öffentlicher Fläche, mit Anlage der Fläche, bspw. Sitzbank

Von Seiten des Vereins wurde die finanzielle Beteiligung sowie die personelle Unterstützung in Aussicht gestellt.

### Stellungnahme der Verwaltung:

Eine Abstimmung mit den Spartenägern für den neu gewählten Standort für den Baumständer ist noch nicht erfolgt.

Der **Vorsitzende** bittet die Verwaltung zu prüfen, ob es eine Fördermöglichkeit zur Dorfplatzgestaltung in Wachendorf gibt.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass der Dorfplatz in Wachendorf umgestaltet wird. Die Verwaltung hat die genauen Maßnahmen mit dem Wachendorfer Kirchweihverein weiter abzustimmen. Ein Kostenansatz für die Maßnahme ist im Haushalt des Jahres 2024 zu berücksichtigen. **Abstimmungsergebnis 8 : 0**

## 9 Gestaltungsmöglichkeit des Spielplatzes im Baugebiet Nr. 4a „Erweiterung Deberndorf“/Schloßweg

**Sachverhalt:** Bei der Bauverwaltung ging ein Schreiben – unterzeichnet von vielen Kindern aus dem Schloßweg in Deberndorf – ein, dass sie sich Spielgeräte für den Spielplatz im Baugebiet Nr. 4

a „Erweiterung Deberndorf“ wünschen. Auch Frau **MGRin Gernbacher** hat in der Sitzung am 04.09.2023 darauf hingewiesen, dass eine „Belebung“ des Spielplatzes schön wäre.

Der Bau- und Umweltausschuss des Marktes hat letztmals in seiner Sitzung am 05.06.2018 beschlossen, den Spielplatz nicht zu verändern, da sich am Festplatz in Deberndorf ausreichende Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten befinden.

Seitens des Betriebshofes wurde darauf hingewiesen, dass noch abgebaute Spielgeräte aus dem ehemaligen Kindergarten „Schwalbennest“ vorhanden sind.

Hierbei handelt es sich um einen kleinen Spielturm und eine Schaukel mit Kindersitz (jeweils geeignet für die Altersklasse bis 3 Jahre). Der im letzten Jahr abgebaute Basketballkorb (wurde nicht benutzt, laufende Prüfungskosten) könnte jederzeit wieder aufgestellt werden.

Es ist noch ein weiterer Spielturm mit Rutsche und Kletterteil „eingelagert“. Derzeit kann jedoch noch nicht mitgeteilt werden, ob er sich in einem Zustand befindet, der eine weitere Nutzung ermöglicht.

Der Beschlussvorlage sind Angebote über neue Spielgeräte beigelegt. Die Kosten sind Nettopreise und werden sich mit Sicherheit im neuen Jahr nochmals erhöhen.

Für die Installation der vorhandenen oder auch neuer Geräte ist in jedem Fall mit weiteren Kosten (zusätzl. Arbeitsmaterial und auch Arbeitszeit) in Höhe von 5.000,- EUR zu rechnen.

### Stellungnahme der Verwaltung:

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, die vorhandenen Spielgeräte aus dem ehemaligen Kindergarten „Schwalbennest“ (Spielturm und Schaukel bis 3 Jahre) sowie den vorhandenen Basketballkorb zu nutzen. Auch der noch nicht überprüfte Spielturm für die nächste Altersklasse kann in Deberndorf aufgebaut werden. Für die Wiedernutzbarkeit des Spielplatzes sind im Haushalt 2024 5000,- EUR zu veranschlagen. Neue Spielgeräte sollten nicht angeschafft werden.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, die vorhandenen Spielgeräte aus dem ehemaligen Kindergarten „Schwalbennest“ (Spielturm und Schaukel bis 3 Jahre) sowie den vorhandenen Basketballkorb zu nutzen auf dem ehem. Spielplatz in Deberndorf am Schloßweg aufzustellen. Auch der noch nicht überprüfte Spielturm für die nächste Altersklasse kann in Deberndorf aufgebaut werden. Für die Wiedernutzbarkeit des Spielplatzes sind im Haushalt 2024 5000,- EUR zu veranschlagen. Neue Spielgeräte sollen nicht angeschafft werden. **Abstimmungsergebnis 8 : 0**

## 10 Antrag der FW/PWG-Fraktion bzgl. der Bäume in der Oberen Bahnhofstraße

**Sachverhalt:** Seitens der FW/PWG-Fraktion wurde ein Antrag bezüglich der Bäume in der Oberen Bahnhofstraße gestellt. In diesem Antrag wurde darauf hingewiesen, dass sich die Linden in der Oberen Bahnhofstraße in keinem guten Zustand befinden. Leere Baumscheiben sollten neu bepflanzt werden und die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde eingeholt werden. Der Antrag liegt dieser Beschlussvorlage bei.

Am Dienstag, 28.11.2023 fand ein Ortstermin mit Herrn Frenzke von der Unteren Naturschutzbehörde statt:

Herr Frenzke stellte fest, dass durch die zu einem früheren Zeitpunkt bereits getroffene Entscheidung einen „Kopfschnitt“ durchzuführen, das natürliche Wachstumsverhalten der Bäume beendet wurde. Die Schnittflächen sind sehr anfällig für Fäulnis. Es ist erforderlich bei den damals zurück geschnittenen Bäumen regelmäßig einen fachgerechten Kopfschnitt (u. a. Gewichtsreduktion) durchzuführen. Grundsätzlich sind die Bäume jedoch in einen guten Zustand, einzelne Totholzstämme/-äste sind zu entfernen. Ebenso sind alle Bäume hinsichtlich ihrer Verkehrssicherheit in festgelegten Abständen turnusmäßig zu kontrollieren. Seitens der Unteren Naturschutzbehörde wird keine Notwendigkeit gesehen, die Bäume zu ersetzen.

**Beschluss:** Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Antrag der FW/PWG-Fraktion sowie die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde zur Kenntnis.

Die erforderlichen Pflegearbeiten an den Bäumen – Kopf- und Pflegeschnitt sowie Erziehungschnitt bei „Jungbäumen“ – sind durch den Baubetriebshof bzw. einen Dritten im Frühjahr 2024 vorzunehmen. Die beiden freien Baumscheiben sollen neu bepflanzt werden. **Abstimmungsergebnis 8 : 0**



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



## 11 Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

**Mitteilung:** Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

- Der Bau- und Umweltausschuss beschließt den Zuschlag für die Erneuerung der Toranlage bei den Gemeindewerken auf das wirtschaftlichste Angebot der Firma Metalltechnik Karger GmbH, Sportplatzstraße 7, 90579 Langenzenn zu erteilen. Die Angebotssumme beträgt 25.069,78 Euro brutto.

**Kenntnis genommen**

## 12 Mitteilungen und Anträge

### 12.1 Ergebnis der Prüfung Fahrradschutzstreifen in der Cadolzburger Straße

**Mitteilung:** Die Verwaltung schickte auf Beschluss des Ausschusses eine erneute Anfrage an das Landratsamt Fürth bezüglich eines Ortstermins. Derzeit sieht das Landratsamt nach wie vor keinen Handlungsbedarf. Jedoch wurde sich darauf geeinigt, die Thematik im Jahr 2024 im Rahmen der Verkehrsschau nochmals aufzugreifen. Dieser Termin wird mit den Fachstellen der Polizei, des Landratsamtes und der Marktverwaltung stattfinden. Ein gesonderter Termin mit Teilen des Ausschusses oder Anwohnern wird erfahrungsgemäß nicht als zielführend erachtet.

### Sachverhalt von der Bau- und Umweltausschusssitzung vom 06.11.2023:

Bezüglich der Anfrage in der Bau- und Umweltausschusssitzung vom 04.09.2023 auf die Möglichkeit eines Fahrradschutzstreifens in Wachendorf ab der Hausnummer 28 in Richtung Cadolzburg verlaufend, nahm das dafür zuständige Landratsamt Fürth folgendermaßen Stellung:

*Für den besagten Streckenabschnitt in Wachendorf (FÜ 19) ist derzeit keine verkehrsrechtliche Maßnahme geplant. Mit Herstellung der derzeit vorhandenen Beschilderung für den ruhenden Verkehr wurde nach längerem eine Regelung gefunden, die die Leichtigkeit und Sicherheit des Verkehrs auf der Kreisstraße FÜ 19, als Straße des überörtlichen Verkehrs, gewährleistet. Der Abschnitt ist gem. Unfalldatenbank unauffällig, eine Gefährdung von einzelnen Verkehrsteilnehmern nicht ersichtlich. Deshalb kommt derzeit keine Veränderung in Betracht.*

*Darüber hinaus würde der Schutzstreifen zu einer Verdrängung des ruhenden Verkehrs auf die gegenüberliegende Straßenseite führen, auf welcher die Sicht durch den kurvigen Verlauf für den Orts einwärts fahrenden Verkehr als schlechter einzustufen ist. Ein komplettes Verbot von parkenden Fahrzeugen auf der FÜ 19 in diesem Abschnitt ist auf Grund der Vielzahl der Anwohner unter Abwägung der Interessen bei Fehlen einer Gefahrenlage nicht möglich.*

*Des Weiteren führen die parkenden Fahrzeuge zu einer gewünschte Temporeduzierung in der Ortsdurchfahrt. Dies kann als positiver Nebeneffekt angeführt werden.*

Dies dient dem Bau- und Umweltausschuss zur Kenntnis.

**Kenntnis genommen**

1. Bürgermeister Bernd Obst schließt um 20:39 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses. Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Flurneueordnung und Dorferneuerung Wendsdorf-Schwaighausen  
Gemeinde Großhabersdorf, Landkreis Fürth

## Geringfügige Änderung des Verfahrensgebietes

### Bekanntmachung

Das Amt für Ländliche Entwicklung Mittelfranken hat mit Beschluss vom 21.12.2023 das Verfahrensgebiet des oben genannten Verfahrens geändert.

Der Beschluss und die 1. Änderungskarte zur Gebietskarte mit 5 Anlagen sind in der Verwaltung der Gemeinde Großhabersdorf, Nürnberger Straße 12, 90613 Großhabersdorf, vom 19.02.2024 mit 04.03.2024 ausgelegt und können dort während der Dienststunden eingesehen werden.

Der Beschluss und die 1. Änderungskarte zur Gebietskarte mit 5

Anlagen können innerhalb von vier Monaten nach dem Zeitpunkt dieser öffentlichen Bekanntmachung auch auf der Internetseite des Amtes für Ländliche Entwicklung Mittelfranken unter dem Link „Änderung des Verfahrensgebietes“ eingesehen werden (<https://www.ale-mittelfranken.bayern.de/137283/index.php/>).



Flurneueordnung und Dorferneuerung Unterschlaersbach  
Gemeinde Großhabersdorf, Landkreis Fürth

Gz. B-A7566-2005

## Ausführungsanordnung

Im Verfahren Unterschlaersbach wird die Ausführung des Flurbereinigungsplanes angeordnet. Der neue Rechtszustand tritt mit dem 01.03.2024 an die Stelle des bisherigen Rechtszustands. Die Änderungen der Gemeinde- und Kreisgrenzen treten am 01.03.2024 in Kraft. Die sofortige Vollziehung wird angeordnet, mit der Folge, dass Widersprüche und Anfechtungsklagen keine aufschiebende Wirkung haben.

### Gründe

Der Flurbereinigungsplan wurde den Beteiligten in gesetzlich vorgeschriebener Weise bekannt gegeben. Der Flurbereinigungsplan ist unanfechtbar. Seine Ausführung konnte daher angeordnet werden (§ 61 Flurbereinigungsgesetz -FlurbG-).

Die sofortige Vollziehung der Ausführungsanordnung wird angeordnet, damit aus einem längeren Aufschub der Ausführung des Flurbereinigungsplanes den Beteiligten auf dem Gebiet des Grundstücksverkehrs keine erheblichen Nachteile erwachsen (§ 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 der Verwaltungsgerichtsordnung).

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann **innerhalb eines Monats nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung Widerspruch** beim

Amt für Ländliche Entwicklung Mittelfranken  
Philipp-Zorn-Straße 37, 91522 Ansbach  
(Postanschrift: Postfach 619, 91511 Ansbach)

eingelegt werden.

### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung



Die Einlegung des Widerspruchs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Widerspruchs per **einfacher E-Mail** ist nicht zugelassen und entfaltet **keine** rechtlichen Wirkungen!

Diese Anordnung sowie die Bestandskarte, die den Stand der Flurkarte bei Eintritt des neuen Rechtszustandes darstellt, können innerhalb von vier Monaten nach dem Zeitpunkt dieser öffentlichen Bekanntmachung auch auf der Internetseite des Amtes für Ländliche Entwicklung Mittelfranken auf der Seite Projekte in Mittelfranken unter „Öffentliche Bekanntmachungen in Flurneuerungen und Dorferneuerungen“ eingesehen werden. (<https://www.ale-mittelfranken.bayern.de/137283/index.php>)

### Hinweis

Förderanträge für private Maßnahmen in der Dorferneuerung und die Förderung von Kleinstunternehmen können längstens bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes, das ist der Ablauf des 29.02.2024, beim Amt für Ländliche Entwicklung Mittelfranken, Philipp-Zorn-Straße 37, 91522 Ansbach gestellt werden.

Ansbach, 19.01.2024

gez. Markus Dohrer  
Baudirektor



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



## Bekanntmachung

Vollzug des Baugesetzbuchs

**Amtliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Vogtsreichenbach Ost“ und die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes 2010 im Parallelverfahren**

### Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses sowie des Änderungsbeschlusses:

Der Bau- und Umweltausschuss hat in der Sitzung vom 08.01.2024, nach vorherigem Grundsatzbeschluss vom 04.12.2023 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Vogtsreichenbach Ost“ sowie die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes 2010 im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich hat eine Größe von ca. 20,33 ha. Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 746/2, 747, 750, 788 und 789 sowie die Teilflächen der Flurstücke 749 und 752 der Gemarkung Deberndorf. Das Plangebiet liegt an der südlichen Grenze des Marktgebietes. Es befindet sich östlich von Vogtsreichenbach und ist über den Ammerndorfer Weg sowie anschließend über einen Wirtschaftsweg zu erreichen.

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den nachfolgenden Lageplänen.

**Die Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.**

### Ziele und Zwecke der Planung:

Die Flächen sind im aktuell wirksamen Flächennutzungsplan als Flächen für die Landwirtschaft dargestellt. Im Zuge der Änderung im Parallelverfahren wird in einem Teilbereich ein Sondergebiet für eine Freiflächen – Photovoltaikanlage dargestellt (§ 11 Abs. 2 BauNVO i.V.m. § 1 Abs. 2 BauNVO).

Mit vorliegendem vorhabenbezogenem Bebauungsplan verfolgt der Markt folgende städtebaulichen Planungsziele:

- Festsetzung eines Sonstigen Sondergebietes „Freiflächen-Photovoltaikanlage“ gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO
- Festsetzung des Maßes der baulichen Nutzung der Grundstücke
- Festlegung von überbaubaren Grundstücksflächen nach § 23 BauNVO
- Es soll hinsichtlich immissionsrechtlicher und naturschutzrechtlicher Sachverhalte Rechtssicherheit geschaffen werden.

### Bekanntmachung der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB:

In der Sitzung des Bau- und Umweltausschuss vom 08. Januar 2024 wurden die Planentwürfe gebilligt. Der Geltungsbereich sowie die Lage im Marktgebiet sind aus untenstehenden nicht maßstäblichen Lageplänen ersichtlich.



Mit der Ausarbeitung des Planes und der Durchführung des Verfahrens ist das Ingenieurbüro IVS aus Kronach beauftragt.

Die gebilligten und zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bestimmten Entwürfe zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Vogtsreichenbach Ost“ mit der 39. Änderung des Flä-

chennutzungsplanes im Parallelverfahren, jeweils mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 08.01.2024, können im Zeitraum

**vom 05. Februar 2024 bis einschließlich 08. März 2024**

beim Markt Cadolzburg, Bauverwaltung, Hindenburgstraße 14 (Untergeschoss), 90556 Cadolzburg, während der allgemeinen Dienststunden (Montag bis Freitag von 08.00-12.00 Uhr und Donnerstag zusätzlich von 14.00-16.00 Uhr) öffentlich eingesehen werden.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die Planunterlagen sind während der Beteiligung auf der Internetseite, unter [www.cadolzburg.de](http://www.cadolzburg.de) unter der Rubrik „Cadolzburg => Leben & Wohnen => Bauen & Wohnen => Bebauungspläne im Verfahren“ einzusehen.

Während der Beteiligung können Stellungnahmen (schriftlich, elektronisch oder mündlich zur Niederschrift) beim Markt Cadolzburg, Bauverwaltung, Hindenburgstraße 14, 90556 Cadolzburg, Tel.: 09103/509-38, Fax: 09103/509-61, E-Mail: [andrea.bonath@cadolzburg.de](mailto:andrea.bonath@cadolzburg.de), vorgebracht werden. Zudem können Stellungnahmen auch telefonisch unter 09103/509-38 zu Protokoll gegeben werden. Außerhalb der o.g. Dienststunden können Termine zur Einsichtnahme oder zur Niederschrift von Stellungnahmen vereinbart werden. Es besteht während der allgemeinen Dienststunden im Ämtergebäude Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

### Folgende umweltbezogene Informationen sind verfügbar:

Stellungnahmen mit umweltbezogenen Informationen sind gegenwärtig nicht vorhanden.

In Punkt 5 der **Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan** wird der Geltungsbereich hinsichtlich umweltrelevanter Aspekte beschrieben. In Punkt 8 der Begründung wird das Freiflächenkonzept dargelegt. Belange des Denkmalschutzes, des Immissionsschutzes sowie des Landschafts- und Naturschutzes (u.a. Eingriffsregelung, Artenschutz) werden in Punkt 11 dargelegt. Die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung auf die zu berücksichtigenden Schutzgüter Mensch, Kultur- und Sachgüter, Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt, Landschaft, Fläche und Boden, Wasser, Luft und Klima werden als Ergebnis der durchgeführten Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB im Umweltbericht gem. § 2a BauGB erörtert.

Die **Begründung zur Änderung des Flächennutzungsplanes** enthält die genannten Darstellungen und Informationen verfahrensbedingt in geringerer inhaltlicher Tiefe. Auch diese Begründung enthält einen Umweltbericht mit den Angaben nach § 2a BauGB. Unterlagen zur speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung (SAP) für Bebauungsplan mit Grünordnungsplan PV-ANLAGE CADOLZBURG – STEINPLATTE, Landkreis Fürth, Büro für ökologische Studien, Schlumprecht GmbH, 09. August 2023, Bayreuth.

### Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i.V.m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Cadolzburg, den 24.01.2024

i. A. Hankele  
Marktbaumeister

**Am Faschingsdienstag, den 13.02.2024, bleiben ab 12.00 Uhr das Rathaus, der Baubetriebshof, die Gemeindewerke sowie die gemeindlichen Einrichtungen geschlossen!**



# Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Cadolzburg

Ausgabe Nr. 02 · 3. Februar 2024



Nach Anlage 15 (zu § 51 GLKWVO)

## Aktiv im besten Alter



### Filmnachmittag in der Haffnersgartenscheune Dienstag, 06.02.2024, 14:30 Uhr

Ein Spielfilm über die Rückkehr eines Endvierzigers ins Norddeutsche Heimatdorf, wo er sich seiner eigenen Vergangenheit stellen muss. Nach der Vorstellung ist Gelegenheit zum Austausch in geselliger Runde. Der Eintritt ist frei!

### Spielnachmittag in der Haffnersgartenscheune Mittwoch, 21.02.2024, 15:00 – 17:00 Uhr

Neben den beliebten Brettspielen kann jetzt auch gekartelt werden: Schafkopf, Skat, Rommé, ...  
Wer möchte, kann sein Lieblingsspiel mitbringen!

- ☺ **Seniorentreff 60+ in der Haffnersgartenscheune**  
Mit Kaffee und Kuchen, reden und lachen!  
Mittwoch, 14.02.2024, 14:30 – 16:30 Uhr  
Mittwoch, 28.02.2024, 14:30 – 16:30 Uhr
- ☺ **Krafttraining für fitte Senioren in der Haffnersgartenscheune**  
Jeden Mittwoch 18:00 – 19:00 Uhr
- ☺ **Walking: Treffpunkt kath. Kirche St. Otto, Pleikershofer Str. 12**  
Jeden Montag um 9:00 Uhr
- ☺ **Boccia / Boule an der Bahn am Bronnamberger Weg**  
Jeden Montag bei gutem Wetter ab 13:00 Uhr.
- ☺ **Wandern – nächster Termin: Samstag, 17.02.2024**  
Weitere Informationen auf unserer Webseite

### Veranstaltungen des Seniorenbeirats Cadolzburg in Zusammenarbeit mit der Arbeitsgruppe Demenzfreundliche Kommune und dem Quartiersmanagement Cadolzburg

#### Erzählcafé in der Haffnersgartenscheune

Dienstag, 13.02.2024, 14:30 – 16:00 Uhr  
Dienstag, 27.02.2024, 14:30 – 16:00 Uhr

#### Handarbeitstreff in der Haffnersgartenscheune

Mittwoch, 07.02.2024, 14:00 -16:00 Uhr

#### Repair-Café in der Haffnersgartenscheune

Freitag, 09.02.2024, 17:00 – 19:00 Uhr

#### Arbeitskreis „Demenzfreundliche Kommune“ im Bürgerhaus, kl. Bürgersaal 3. OG, Hindenburgstr. 14

Dienstag, 13.02.2024, 9:00 – 11:00 Uhr  
weitere Infos bei: Jenny Fischer 0176-20751794

**Kontakt und weitere Informationen:**  
[info@seniorenbeirat-cadolzburg.de](mailto:info@seniorenbeirat-cadolzburg.de)  
[www.seniorenbeirat-cadolzburg.de](http://www.seniorenbeirat-cadolzburg.de)



## Rentenberatung für Versicherte der Deutschen Rentenversicherung Nordbayern

**Auch in Ihrer Nähe: Beratung - Kontenklärung - Rentenanträge** durch den ehrenamtlichen Versicherungsältesten der Deutschen Rentenversicherung Nordbayern (bisher Ober- und Mittelfranken).

Für den Landkreis Fürth/Bay.: **Siegfried Richter, Ballersdorfer Weg 6, 90556 Cadolzburg-OT Deberndorf.**

Vorherige Terminabsprache, unter ☎ 09103-8691, ist erforderlich.

Die Wahlergebnisse werden der Gemeindefürsorgestelle  
Markt Cadolzburg  
Rathausplatz 1  
90556 Cadolzburg

## Bekanntmachung der zugelassenen Wahlvorschläge

für die Wahl des ersten Bürgermeisters  
am 03.03.2024

Der Wahlausschuss hat für die oben bezeichnete Wahl die folgenden Wahlvorschläge zugelassen:

Ordnungszahl	Name des Wahlberechtigten (Kennwort)	Bewerben oder Bewerber (Familienname, Vorname, Beruf oder Stand, evtl. akademische Grade, kommunale Ehrenämter, sonstige Ämter, Gemeindefürsorge)	Jahr der Geburt
01	Christlich-Sozialer Union/Freie Wählergemeinschaft (CSU/FWV)	Augustin, Claudia, Kauffrau, 3. Bürgermeisterin, Kreisrätin, Cadolzburg	1966
04	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)	Geyer, Sabine, Diplom-Sozialpädagogin (FH), Marktgemeinderatsmitglied, Cadolzburg	1968
05	Sozialdemokratische Partei Deutschlands/Bürger*innen für Cadolzburg (SPD/BIC)	Höfler, Sarah, selbstständige Grafikdesignerin, Marktgemeinderatsmitglied, Cadolzburg	1987
06	Freie Wähler - Parteilose Wählergemeinschaft Cadolzburg (FW/PWG)	Dr. Lämmermann, Peter, Vertriebsdirektor, Cadolzburg	1969
07	DIE LINKE (DIE LINKE)	Löbel, Christian, Geschäftsführer, Kreisrat, Marktgemeinderatsmitglied, Cadolzburg	1983

Für die oben bezeichnete Wahl liegt kein gültiger Wahlvorschlag vor.

Nähere Einzelheiten über die Stimmabgabe sind der **Wahlbekanntmachung**, die noch ergeht, zu entnehmen.

Datum  
24.01.2024

Wahlleiterin bzw. stellvertr. Wahlleiterin Unterschrift

Angeschlagen am: 24.01.2024

Abgenommen am:

Veröffentlicht am: 24.01.2024

in/in der Rathaus, Homepage u. Aushängeschilder

Beim **Markt Cadolzburg** (ca. 11.500 Einwohner, Landkreis Fürth) sind folgende attraktive Stellen zu besetzen:

#### Verwaltung:

• Mitarbeiter/in (m/w/d) Geschäfts- und Anlagenbuchhaltung, Kita-Verwaltung

#### Kindertageseinrichtungen:

• Erzieher/in (m/w/d) für unseren  
Gemeindekindergarten „Villa Kunterbunt“  
• Springerkraft (m/w/d)

#### Gemeindewerke:

• Technische/r Leiter/in (m/w/d)  
• Teamleitung Kundencenter/Vertrieb (m/w/d)  
• Abteilungsleitung Entwässerung (m/w/d)

Nähere Details finden Sie auf der Homepage des Marktes unter [www.cadolzburg.de](http://www.cadolzburg.de) (Jobs & Karriere).



## Weinfahrt des Arbeitervereins

Der Arbeiter-Unterstützungsverein plant für den **27. April 2024 eine Weinfahrt zum Weinfest nach Nenzenheim**. Abfahrt ist am 27. April um 14.00 Uhr am Feuerwehrhaus in Cadolzburg. Bei Interesse beim 1. Vorstand Thomas Eckert melden unter Tel. 09103-8182 oder [info@medieneckert.de](mailto:info@medieneckert.de). **Anmeldung** für alle Mitglieder und Freunde des Arbeitervereins **bis 16. Februar 2024** möglich.  
Thomas Eckert, 1. Vorstand

Bürgermeisterwahl Bayern

## Landeskirchliche Gemeinschaft



Es wird herzlich eingeladen zu den

Gottesdiensten im Saal der LKG, Puchtastr. 27, am 4. und 18.2.2024 jeweils um 18.00 Uhr und am 11.2.2024 um 10.30 Uhr.

Für Anfragen und Beratung steht Prediger I. Bender zur Verfügung, Tel. 8366.

## Selbsthilfegruppe für Krebskranke

**Selbsthilfegruppe II für Krebskranke im Landkreis Fürth.** Die Beratungsstelle bietet professionell geleitete Gruppen und verschiedene Kurse an. Die Beratungen sind vertraulich und kostenfrei. Ansprechpartnerin ist Gunda Lengel, 90522 Oberasbach, Tel. 0911-696092 oder 0171-5129270. Wir treffen uns an **jedem letzten Mittwoch im Monat** von 14 - 16 Uhr im Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus Roßtal-Weitersdorf, Weitersdorfer Hauptstraße, 90574 Roßtal. **Nächster Termin ist am 28. Februar 2024.**

## Evangelische Kirchengemeinde

Evang. Pfarramt Cadolzburg: Tel. 8218, Internet: [www.cadolzburg-evangelisch.de](http://www.cadolzburg-evangelisch.de), E-Mail: [pfarramt.cadolzburg@elkb.de](mailto:pfarramt.cadolzburg@elkb.de); Pfrin. Johanna Robledo (Cadolzburg), E-Mail: [johanna.robledo@elkb.de](mailto:johanna.robledo@elkb.de); Pfr. Miertschischk (Wachendorf/Egersdorf/Steinbach), Tel. 8270, E-Mail: [thomas.miertschischk@elkb.de](mailto:thomas.miertschischk@elkb.de); Evang. Pfarramt Zautendorf: Tel. 8241, Pfr. Miertschischk (Zautendorf), Tel. 8270, Internet: [www.evangelisch-zautendorf.de](http://www.evangelisch-zautendorf.de), E-Mail: [pfarramt.zautendorf@elkb.de](mailto:pfarramt.zautendorf@elkb.de)

### Cadolzburg

Di. 6. Feb. 19.30 Uhr

Infoabend zur Konfirmation 2024 (Sprenkel I) im Gemeindehaus mit Pfarrerin Johanna Robledo

So. 11. Feb. 9.15 Uhr

Gottesdienst im Gemeindehaus mit Pfarrerin Johanna Robledo

Mi. 14. Feb. 19.00 Uhr

Frauenkreis Cadolzburg, Jahresprogramm mit Fischessen

So. 18. Feb. 10.30 Uhr

Gottesdienst im Gemeindehaus mit Vikarin Stefanie Fischer

Die Mutter-Kind-Gruppe trifft sich **jeden Montag um 15 Uhr und jeden Mittwoch um 9.30 Uhr im Gemeindehaus.** Der Chor Carmina Nova probt **jeden Donnerstag ab 20 Uhr im Gemeindehaus Cadolzburg.**

### Wachendorf

Di. 6. Feb. 19.30 Uhr

Infoabend zur Konfirmation 2024 (Sprenkel II) mit Pfarrer Miertschischk

So. 11. Feb. 10.30 Uhr

Gottesdienst mit Pfarrerin Johanna Robledo

Aktuelles im Internet: [www.cadolzburg-evangelisch.de](http://www.cadolzburg-evangelisch.de)

### Zautendorf

Mo. 5. Feb. 19.30 Uhr

Infoabend zur Zautendorfer Konfirmation 2024 mit

So. 18. Februar 9.15 Uhr

Pfarrer Miertschischk im Gemeindehaus

jeden Mo. 19.45 Uhr

Gottesdienst mit Vikarin Stefanie Fischer

Posaunenchorprobe im Gemeindehaus  
Aktuelles im Internet: [www.zautendorf-evangelisch.de](http://www.zautendorf-evangelisch.de)



## Katholische Gottesdienste und Veranstaltungen

Katholisches Pfarramt St. Otto, Pleikershofer Str. 12, Cadolzburg · Tel. 0 9103-79 73 59 · Fax 09103-20 43

Internet: [www.cadolzburg-katholisch.de](http://www.cadolzburg-katholisch.de) - E-Mail: [st-otto.cadolzburg@erzbistum-bamberg.de](mailto:st-otto.cadolzburg@erzbistum-bamberg.de)

So. 4. Feb. 9.00 Uhr

Familiengottesdienst

Di. 6. Feb. 9.00 Uhr

Faschingsfeier für Familien im großen Pfarrsaal

Sa. 10. Feb. 17.00 Uhr

Eucharistiefeier

So. 11. Feb. 9.00 Uhr

Vorabendmesse

Di. 13. Feb. 9.00 Uhr

Eucharistiefeier

Mi. 14. Feb. 14.00 Uhr

Seniorenachmittag im kleinen Pfarrsaal

Sa. 17. Feb. 19.00 Uhr

Eucharistiefeier zum Aschermittwoch

Sa. 17. Feb. 17.00 Uhr

Vorabendmesse



## Sternsinger waren unterwegs



**FÜR die diesjährige Sternsingeraktion lautet das Motto: „Gemeinsam für unsere Erde – in Amazonien und weltweit“.** Vom 4. bis 7. Januar 2024 haben 25 Kinder und Jugendliche in 3 bis 7 Gruppen mehr als 1050 Haushalte - mindestens einmal - angelaufen und dabei die stolze Summe von 17.700 € gesammelt. **Wir bedanken uns für jede einzelne Spende, mit der wir einen Beitrag zum Kinderschutz in Amazonien und weltweit leisten können.**

## Einladung zum Vorlesen und Basteln

**Vorlesen & Basteln in der Gemeindebücherei Wachendorf am Mittwoch, den 07.02.2024 um 16.00 Uhr für Vorschul- und Schulkinder ab 6 Jahren.** Frau Bürner lädt Euch ein zu spannenden Geschichten und kreativen Aktionen.

## Obst- und Gartenbauverein lädt ein

Der Obst- und Gartenbauverein Cadolzburg lädt herzlich ein zum Vortrag „Die Wiederentdeckung der ältesten Nutzpflanze der Welt“ am Samstag, den 24. Februar 2024 um 15 Uhr in die Gaststätte „Zur Friedenseiche“, Nürnberger Str. 15, 90556 Cadolzburg. Den Vortrag hält Uwe Gremer von Frankenwaldhanf. Eintritt: 10,00 EUR pro Person, inklusive Verkostung wie z.B. Hanfschokolade, Hanfbrot, Hanfschnaps. Bitte um verbindliche Anmeldung bei Frau Besendörfer, Tel. 09103-432724. Der Obst- und Gartenbauverein Cadolzburg freut sich auf Ihr Kommen.

## Neues Quiz mit Buchausstellung

Du kennst Dich aus im menschlichen Körper und mit Deinen Sinnen? Schnelle Muskeln gibt es nicht nur im Sport. Unsere Fragen kannst Du beantworten und Deine Augen und Nase gleich selbst überzeugen! **Neues Quiz: „Von Kopf bis Fuß – Bewegung mit allen Sinnen“!** Mit Buchausstellung der Gemeindebücherei Wachendorf von **Mittwoch, 07.02.2024 bis Freitag 20.03.2024**; es sind Preise zu gewinnen.

Gemeindebücherei Wachendorf

## Werden Sie Schülercoach!

Stiftung Der Schülercoach  
Wegbegleiter für Kinder und Jugendliche

[www.der-schuelercoach.de](http://www.der-schuelercoach.de)

Wir entlasten pflegende Angehörige  
Gut versorgt...

**TAGESPFLEGE**  
am  
**HORNEBERSPARK**

**EINLADUNG zum FREITAGS-SCHNUPPERKAFFEE**  
für interessierte Senioren und Seniorinnen  
jeden Freitag  
von 14.00-16.00 Uhr  
**Kaffee und Kuchen frei**

Tagespflege am Horneberspark  
Obere Bahnhofstraße 6a  
90556 Cadolzburg

Bitte telefonisch anmelden unter:  
Tel. 09103-71 44 942

BESTATTUNGEN  
**FORSTMEIER**

„Opa liebte den Wald.  
Wir haben ihn unter einem Baum bestattet.“

FORSTMEIER Bestattungen  
Friedrich-Ebert-Straße 11 • 90766 Fürth  
[beratung@bestattungen-forstmeier.de](mailto:beratung@bestattungen-forstmeier.de)

90766 Fürth: 0911.77 15 30  
90513 Zirndorf: 0911.60 91 11  
90556 Cadolzburg: 09103.57 38

24/7  
365

**Suche Physiotherapeut:innen (m/w/d) und Lymphdrainagetherapeut:innen (m/w/d)**  
 Für meine Physiopraxis in Cadolzburg, Egersdorfer Waldsiedlung, suche ich Physiotherapeut:innen und Lymphdrainagetherapeut:innen als Mitarbeiter:innen in Voll- oder Teilzeit, auch Berufsanfänger oder Wiedereinsteiger. Ich biete ein Topgehalt, Fortbildungshilfen, flexible Arbeitszeiten, keine Rezeptionsarbeiten. Wir haben ein breit gefächertes Patientenklientel, unsere Aufgaben umfassen alle Behandlungen aus den Bereichen Orthopädie, Neurologie, Pädiatrie, Geriatrie und Unfallchirurgie. Unsere Behandlungsschwerpunkte sind Lymphdrainagen, Bobath- und Vojtathherapie und klassische Krankengymnastik für Groß und Klein.  
**Formlose Bewerbung bitte unter info@physioschweizer.de**

**Wir suchen ab sofort eine Verkäuferin in Teil- o. Vollzeit.**  
 Metzgerei Krugmann Cadolzburg, Tel. 09103-405

**Die Burgverwaltung Nürnberg sucht zum nächstmöglichen Termin eine/n Gärtner/in (m/w/d)** in unbefristeter Vollzeitstellung zu gleichen Teilen für die Objekte Kaiserburg Nürnberg und Hohenzollerburg Cadolzburg. Näheres zu dieser Stelle entnehmen Sie bitte der Seite <https://www.kaiserburg-nuernberg.de>  
 Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbung ausschließlich per E-Mail an [bsv.bayern.de](mailto:bsv.bayern.de) (Einsendeschluss: 15.02.2024). Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch (Tel. 0911/244659-102) oder per E-Mail zur Verfügung.

**IMMOBILIEN**  
**3-Zimmer EG-Wohnung**, Terrasse mit kleinem Gartenanteil, Bad/WC getrennt, EB-Küche, 80 qm, 800 Euro Kaltmiete, 40 Euro Stellplatz, 160 Euro Nebenkostenvorauszahlung in 4-Familienhaus in Cadolzburg ab 1.4.2024 zu vermieten.  
 Tel. 0172-3251061

.....**19 Jahre**.....  
**Dr. Hauschka Kosmetik-Behandlungen u. Pflegeprodukte**  
 Innehalten Karin Hacker  
 Tel. 09103-2843  
[www.zeit-zum-innehalten.de](http://www.zeit-zum-innehalten.de)

**CERASEM Massageliege**, neuwertig abzugeben. VB.  
 Tel. 09103-796743

**Baumfällarbeiten, Heckenschnitt, Gartenarbeiten**  
 J.Vlach, Tel.: 01755231958

**Kosmetikinstitut Gabriela - Lassen Sie sich verwöhnen...**  
 Halbpreisaktion jede 1. Woche im Monat  
**Tel. 0176-61405917**  
**Petra's Nagelstübchen - Shellac-Gelmodellage und Fußpflege.**  
**NEU!! Permanent Make up**  
**Nagelstudio: 0176-31223314**

**Rollator-Leichtgewicht**, wenig benutzt, sehr guter Zustand.  
 VB 60,- Tel. 09103-2516

**Tag der offenen Tür bei den HYGGEKIDS.** Sonntag, 18.02.24 von 14:30-17:30 Uhr. Fürther Str. 26, 90587 Veitsbronn. Weitere Infos: [www.hygge-kids.de](http://www.hygge-kids.de)

**MACHT MUSIK**  
 Unterricht für: Gitarre | Schlagzeug | Bass | Keyboard | Klavier | Gesang | Saxophon | Querflöte  
 Proberäume: [www.music-and-groove.de](http://www.music-and-groove.de) | [info@music-and-groove.de](mailto:info@music-and-groove.de)  
 Tel.: 0911 / 971 961-0  
 Reitweg 1, 90587 Veitsbronn

**www.energie-der-edelsteine.de**  
 Beratung, Gespräche, Verkauf

**Die alternative Physiopraxis**  
 Pers. patientenspezifischer Behandlungsansatz

**Physiopraxis**  
**Doris Schweizer**  
 Physiotherapie  
 Vojtathherapie  
 Bobaththerapie  
 Lymphdrainagen  
 Skoliotherapie

Mo-Fr 8 - 19 Uhr  
 Alle Kassen - Termine n. Vereinbarung auch Hausbesuche  
**Telefon 09103 / 78 23**

Fachpraxis für Kindertherapie  
[www.physiotherapie-cadolzburg.com](http://www.physiotherapie-cadolzburg.com)

**Frische Kartoffeln**  
**Neue Ernte 2023 in Rossendorf**  
**Lieferung möglich**  
**Tel.: 09103/2114**

**Nebenverdienst gesucht? Suchen Austräger m/w/d für „Cadolzburg info“ und Werbung für Cadolzburg.** Gerne Jugendliche ab 14 J., Studenten, Rentner, etc. **Bei Interesse melden bei:** Armin Diehl Werbung, E-Mail: [derbringer@armindiehl-werbung.de](mailto:derbringer@armindiehl-werbung.de) oder WhatsApp 0179-420 97 40; Tel. 0911-5195753.

**Kinder-Fasching**  
**am Sonntag 11. Februar 2024**  
**Beginn: 14:00 Uhr Einlass: 13:30 Uhr**  
**Ende: 17:00 Uhr**

**im Gasthaus "zur Buchspitz"**  
 Schützenstraße 1 in Cadolzburg

Es spielt für Euch live die Topmusik  
**"Starlet Combo"**

und natürlich haben wir noch einige Überraschungen für EUCH!

**Eintrittspreise:**  
 Erwachsene: € 3,50  
 Kinder : € 3,00

Veranstalter: Sportkegelverein Cadolzburg e. V.

**ECK TEAM PLAYER GESUCHT.**

INDUSTRIEVERRETUNG  
 DISTRIBUTION  
 INGENIEURBÜRO

**ECK OHG**  
 An der Steige 21  
 90614 Ammerndorf  
 09127 | 90050  
[bewerbung@eck-iv.de](mailto:bewerbung@eck-iv.de)  
[www.eck-iv.de](http://www.eck-iv.de)

Wir sind ein erfahrenes Vertriebsbüro für elektrotechnische Komponenten. Unsere Kunden kommen aus verschiedenen Branchen der Industrie. **WIR SUCHEN, ZUM NÄCHST-MÖGLICHEN ZEITPUNKT:**

- » Auftragsabwicklung Teilzeit
- » Auftragsabwicklung 520€ Basis
- » Technischer Vertrieb Innendienst
- » Technischer Vertrieb Außendienst
- » Reinigungskraft, 2-3 Std./Woche

Ihr Spezialist für Elektro-Hausgeräte

**HÄNDEL**  
 Hausgeräte Markus Mehl e.K.

**BOSCH SIEMENS AEG**  
**Miele LIEBHERR Constructa**

Unsere Öffnungszeiten:  
 Mo. .... 9-17 Uhr  
 Di. .... 9-14 Uhr  
 Mi. .... 9-19 Uhr  
 Do.+Fr. .... 9-17 Uhr

Soldnerstr. 39 in 90766 Fürth  
**www.haendel-fuerth.de · Tel. 0911-777961**

**Redaktionsschluss nächste Ausgabe: Mittwoch, 8. Feb. 2024 · Verteilung: ab Samstag, 17. Feb. 2024**

**Impressum** Herausgeber: Medien Eckert, Schwadernmühlstr. 5, 90556 Cadolzburg  
 Tel. 09103-8182 · E-Mail: [info@medieneckert.de](mailto:info@medieneckert.de) · [www.medieneckert.de](http://www.medieneckert.de)  
 Für Anzeigenpreise ist die Liste vom Januar 2022 gültig.  
**Verteilung:** Alle 14 Tage kostenlos an die Haushalte der Marktgemeinde Cadolzburg und in Ammerndorf sowie Seukendorf/Hiltmannsdorf.  
 Diehl Werbung, Tel. 08000-444477, [www.armindiehl-werbung.de](http://www.armindiehl-werbung.de)

Mit Namen gekennzeichnete Berichte, Anzeigen o.ä. geben die Meinung des Verfassers wieder. Für evtl. Satz-/Druckfehler wird keine Gewähr übernommen.  
 Eine Haftung für die Rechte Dritter an überlassenen Texten und Bildern wird nicht übernommen. Kleinanzeigen werden nur schriftlich entgegen genommen (per E-Mail, etc.). Leserbriefe können kostenpflichtig abgedruckt werden.  
 Verantwortlich für die amtlichen Mitteilungen: Markt Cadolzburg, Rathausplatz 1, 90556 Cadolzburg

## Sarah Höfler informierte umfangreich



**CADOLZBURG** Im Januar fand ein erfreulich gut besuchtes Frauenfrühstück statt, organisiert von der SPD und Bürger\*innen für Cadolzburg (BfC), um Sarah Höflers Kandidatur für das Amt der Bürgermeisterin zu unterstützen. Mit 40 Besucherinnen war die Veranstaltung ein großer Erfolg, und zahlreiche wichtige Themen wurden in einer beeindruckenden Präsentation von Sarah Höfler vorgestellt und diskutiert.

Sarah Höfler eröffnete das Frauenfrühstück mit einer herzlichen Begrüßung und stellte sich ausführlich vor. Dabei betonte sie ihre Visionen und Ziele für Cadolzburg und erhielt dafür viel Zuspruch und Applaus von den Teilnehmerinnen. Ihre leidenschaftliche Präsentation bildete den Auftakt für eine Veranstaltung, die von Anfang bis Ende geprägt war von einem intensiven Dialog.

Nach der Vorstellung durch Sarah Höfler fand ein langer und konstruktiver Austausch mit Fragen und Antworten statt. Die Teilnehmerinnen brachten eine Vielzahl von Themen auf den Tisch, zu denen Sarah Höfler ausführlich Stellung nahm. Die Fragen drehten sich unter anderem um die Zone 30 in der Nürnberger Straße, die Verkehrsanbindung des neuen Gymnasiums, Parkgebühren für den Wohnmobilstellplatz am Höhbuck, die Einbindung der Bürger\*innen in Entscheidungsprozesse, die Umgestaltung des Rathausplatzes mit mehr Grün, den Leerstand von Geschäften in Cadolzburg sowie die Pläne für die Jugend und Kinder in der Gemeinde.

Das Interesse der Anwesenden war groß, und der Dialog verlief äußerst informativ und lebhaft.

Besonders gelobt wurde auch das ausgezeichnete Buffet, das im Café Altes Kino serviert wurde. Die angenehme Atmosphäre des Veranstaltungsortes trug dazu bei, dass der Austausch zwischen Sarah Höfler und den Bürgerinnen besonders angenehm verlief. Insgesamt war das Frauenfrühstück ein großer Erfolg und ein wichtiger Schritt auf dem Weg zu Sarah Höflers Kandidatur für das Amt der Bürgermeisterin von Cadolzburg. Die Teilnehmerinnen zeigten

sich engagiert und informiert und freuen sich auf eine positive Entwicklung ihrer Gemeinde unter Sarah Höflers möglicher Führung.

**Wir danken Sarah Höfler, dem Team vom Café Altes Kino und allen Teilnehmerinnen für ihr Engagement und wünschen Sarah Höfler viel Glück auf ihrem Weg zur Bürgermeisterin.**

SPD/BfC Cadolzburg

## STS Large präsentiert „Show me Love“

Das neue Musical der STS-large stellt auf humorvolle Weise das intriganteste Trauerspiel der deutschen Literaturgeschichte „Kabale und Liebe“ völlig auf den Kopf: Zwei Liebende werden durch ihr Umfeld in den Tod getrieben. Kennen wir zuhauf. Aber nicht in diesem Stück. „Show Me Love“, ein „Schillerndes“ Musical beginnt dort, wo der Klassiker von Friedrich Schiller endet.

Lassen sie sich auf eine fantastische Reise entführen, wenn Luise ihr Leben selbst in die Hand nimmt, auf die vergiftete Limonade verzichtet und damit ihrem tragischen Ende entkommt. Doch selbst fern der Heimat, auf den Spuren von Abenteuern, Partys und neuer Liebe, bleiben ihr und ihren Freunden vermeintliche Intrigen nicht erspart... **Die Vorführungen finden an folgenden Terminen in der Paul-Metz-Halle in Zirndorf statt: Freitag, 19.04.2024 um 19:30 Uhr; Samstag, 20.04.2024 um 14.00 und 20.00 Uhr; Sonntag, 21.04.2024 um 14.00 Uhr.** Eintrittskarten und weitere Informationen sind erhältlich unter Tel. 09103-1862 oder online über die Internetseite [www.stslarge.de](http://www.stslarge.de). Samstag Nachmittag ist Familiennachmittag: für jede gekaufte Erwachsenen Karte ist 1 Kind unter 14 Jahren frei.

## Der VdK lädt zur Podiumsdiskussion

Am 3. März 2024 findet in Cadolzburg die Bürgermeister/innen Wahl statt. Um die fünf Bewerber/innen näher kennen zu lernen wurde der VdK gebeten eine Podiumsdiskussion zu organisieren. Wir laden alle Bürgerinnen und Bürger von Cadolzburg ganz herzlich dazu ein!

Diese findet statt: **Podiumsdiskussion zur Bürgermeister/innen Wahl am 24. Februar 2024 um 19.00 Uhr im Saalbau „Zur Friedeneiche“ (Fam. List).**

Es stellen sich vor: Claudia Augustin von der CSU/FWG; Sabine Geyer von den „Grünen“; Sarah Höfler von der SPD/BfC; Dr. Peter Lämmermann von der PWG/FW; Christian Löbel von „Die Linke“

Neben den persönlichen Vorstellungen und den inhaltlichen Aussagen, haben Sie die Möglichkeit den Bewerber/innen direkt Fragen zu stellen. Der Abend soll dazu dienen sich eine eigene Meinung zu bilden, um eine gute Entscheidung zu treffen. Der VdK Cadolzburg freut sich auf Ihren Besuch und einen interessanten und spannenden Abend.

*Malerfachbetrieb*  
**Stadler**  
 Innungs-  
 Meisterbetrieb  
 seit 1999  
 Fassadenrenovierungen · Wärmedämmverbundsysteme  
 exklusive Fassaden- und Wohnraumgestaltungen · Sanierungen  
**Malerfachbetrieb-Stadler.de**  
 Ihre Malermeister Jürgen und Christian Stadler  
 beraten Sie gerne unverbindlich und kostenlos!  
 Fürther Str. 44, 90556 Seukendorf, 0911-7566904

Carports  
 Tore  
 Zäune  
 Ziergitter  
 Vordächer  
 Geländer  
 Markisen

**Bernhard Wirth GmbH**  
 STAHLBAU - METALLBAU  
[www.schlosserei-wirth.de](http://www.schlosserei-wirth.de)  
 Schweißfachbetrieb nach DIN EN 1090  
 Reitweg 8 · 90587 Siegelsdorf · ☎ (091 1) 7520447  
 Fax (091 1) 7530327 · info@schlosserei-wirth.de



**FOTOABEND MIT DISKUSSION**  
**UNSER WALD**  
**IM WANDEL**  
 Warum wir ihn brauchen  
 Wie wir ihn schützen

**MAXIMILIAN HETZER**  
 Förster im Revier Cadolzburg  
 Bayerische Staatsforsten

**SABINE GEYER**  
 Bürgermeisterkandidatin  
 für Cadolzburg

**Freitag**  
**16.02.**  
**19.00 Uhr**

**Gasthaus zur Post**  
**Brandstätterstr. 1**

## Maßgeblich am Wiederaufbau beteiligt



CADOLZBURG Anlässlich der Verabschiedung von Landrat Matthias Dießl am 21. Dezember 2023 auf der Cadolzburg trugen sich Ministerpräsident Dr. Markus Söder, Landrat Matthias Dießl, die ehemaligen Landtagsabgeordneten Hans Herold und Günter Gabsteiger sowie Landtagsabgeordnete Petra Guttenberger ins Goldene Buch von Cadolzburg ein. Für unseren Ersten Bürgermeister Bernd Obst, der als Nachfolger von Dießl als neuer Landrat gewählt wurde, war dies ein besonderes Anliegen - waren es doch gerade diese Personen, die maßgeblich am Wiederaufbau der Cadolzburg beteiligt waren. „Der Wiederaufbau der Cadolzburg war seit den 80er Jahren ein Thema in der Gemeinde und wir brauchten Hilfe bei der Umsetzung“,

erzählt Obst. Dießl stellte schließlich 2007 den Kontakt zu Gabsteiger und Söder her und ermöglichte so die Finanzierung der dringend notwendigen Sanierungsarbeiten. Ein wichtiger Meilenstein für den Markt Cadolzburg, der an diesem Abend im Goldenen Buch verewigt wurde.

## Wir gratulieren zur Gnadenhochzeit



Mit der Gnadenhochzeit feierten die Eheleute Mechthild und Wolfgang Kühnlein ihren 70. Hochzeitstag. Es ist eine Gnade, 70 Jahre eines gemeinsamen Lebens zusammen zu verbringen und gemeinsam alle Herausforderungen gemeistert zu haben.

2. Bürgermeister Dr. Georg Krauß besuchte des Jubelpaar und überbrachte die Glückwünsche sowie ein Präsent des Marktes Cadolzburg zu diesem außergewöhnlichen Jubiläum. Alles Gute und noch viele schöne gemeinsame Jahre!

## Einladung zur humorvollen Weinprobe

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger, ich lade Sie herzlich zu unserer humorvollen Weinprobe in die fränkische Weinstube Zeitinger nach Wachenrod ein.

Genießen Sie am Freitag, den 16.02.2024 ab 19.00 Uhr mit mir fränkischen Wein, fränkischen Humor, fränkisches Essen und fränkisches Ambiente in der Weinstube Zeitinger. Anmeldung unter: [www.augustinclaudia.de/anmeldung](http://www.augustinclaudia.de/anmeldung) oder direkt in der Weinstube Zeitinger. Unkostenbeitrag für die fränkische Weinprobe inkl. Wasser 10,- €. Wir freuen uns auf einen schönen und unterhaltsamen Abend mit Ihnen.

Herzliche Grüße, Claudia Augustin, Bürgermeisterkandidatin der CSU/FWG

Ihr zuverlässiger Partner für

# Heizöle

Pellets · Strom · Erdgas

**SCHAUDI**  
ZN der RÖDL energie

**AVIA**

Marktplatz 5 · 90556 Cadolzburg · ☎ 09103 82 28  
schaudi@roedl-energie.de · [www.heizoel-schaudi.de](http://www.heizoel-schaudi.de)

# Feldner

Stuck- und Wohnbau  
GmbH

Seit 1948

- Innen- u. Außenputz - Trockenputz
- Vollwärmeschutz - Gerüstbau
- Fassaden- u. Altbausanierung
- Malerarbeiten

## 90556 Cadolzburg

☎ 09103/403 fax 5624

# WIR BILDEN AUS!

Bewerbung per Mail an: [azubi@soflinx.de](mailto:azubi@soflinx.de)  
Tel.: 09103 / 7957-0 · [www.soflinx.de](http://www.soflinx.de)

FACHINFORMATIKER FÜR SYSTEMINTEGRATION  
M/W/D

## Pflegedienst unterstützt bei Prävention vor „Feuerkrebs“



CADOLZBURG Feuerwehrleute sind im Einsatz oftmals mit giftigen Stoffen konfrontiert, vor welchen sie sich durch entsprechende Einsatzkleidung bestmöglich schützen.

Dennoch kann es dazu kommen, dass die Einsatzkräfte mit den Schadstoffen in Kontakt kommen, wenn beispielsweise Körperstellen nicht mit der Schutzkleidung bedeckt sind und die

Haut dadurch frei liegt. Studien zeigen, dass insbesondere die im Brandrauch vorkommenden krebserzeugenden polycyclischen aromatischen Kohlenwasserstoffe (PAK) über die Haut aufgenommen werden können. Das Tragen der vollständigen persönlichen Schutzausrüstung ist für die Cadolzbürger Feuerwehrleute obligatorisch. Auch über die Gesundheitsgefahren werden die Einsatzkräfte regelmäßig aufgeklärt. Dennoch zeigte sich in der Praxis, dass bei der Einsatzstellenhygiene optimierungsbedarf besteht. Die ehrenamtlichen Feuerwehrfrauen und -männer sollen noch an der Einsatzstelle die Möglichkeit haben sich bestmöglich vor einer Kontamination mit Schadstoffen zu schützen und eine Verschleppung in Einsatzfahrzeuge, ins Feuerwehrhaus oder gar in die private Umgebung zu vermeiden.

Benjamin Kulling, selbst aktiver Feuerwehrmann und Atemschutzgeräteträger, ist Inhaber des in Cadolzburg ansässigen Pflegedienstes Morgensonne. Hygiene besitzt auch im Pflegebereich einen sehr hohen Stellenwert, weshalb Benjamin Kulling dieses Knowhow auch bei der Feuerwehr Cadolzburg einbringt. Hier steht er jedoch nicht nur beratend zur Seite. Aus eigenem Antrieb trat er an die Feuerwehrführung heran und schlug vor, für die Atemschutzgeräteträger

Wechselkleidung in Form von Bekleidungssets, bestehend aus einer Jogginghose, einem Pulli, Schlappen und einer Wollmütze zu beschaffen. So kann die kontaminierte Schutzkleidung noch am Einsatzort gegen saubere, trockene Kleidung getauscht werden. Dieses Angebot wurde dankend angenommen und so kam es, dass pünktlich zu Weihnachten 16 Sätze der beschriebenen Wechselkleidung durch Benjamin Kulling an die Feuerwehr übergeben wurden. Die Wechselkleidung wird seither auf dem Gerätewagen-Logistik mitgeführt und steht so allen Einsatzkräften der Feuerwehren im Markt Cadolzburg zu Verfügung.

Parallel hierzu wurde eine feuerwehrinterne Arbeitsgruppe gegründet, welche sich mit dem Thema Einsatzstellenhygiene befasst. Hier konnte bereits eine Anleitung erstellt werden, welche in Wort und Bild das richtige Entkleiden bei Kontaminationsverdacht zeigt. Die Anleitung steht für Ausbildungszwecke im Großformat zur Verfügung und wird als Gedankenstütze in Form einer Taschenkarte in den Einsatzfahrzeugen mitgeführt. Somit konnte mit der großzügigen Spende des Pflegedienstes Morgensonne um Benjamin Kulling und der Arbeitsgruppe ein rundes Konzept erstellt werden, um das Krebsrisiko der ehrenamtlichen Feuerwehrdienstleistenden im Markt Cadolzburg weiter zu minimieren.



## Nachhaltig Vermögen bilden.

Unser Gold stammt aus zertifizierten Minen, nachhaltig produziert. Faire Arbeitsbedingungen, Entlohnung nach Tarif und keine Kinderarbeit haben oberste Priorität.

Sie investieren mit gutem Gewissen in „Responsible Gold“ als attraktive Anlage für Ihre Vermögensbildung.

[sparkasse-fuerth.de/nachhaltigkeit](http://sparkasse-fuerth.de/nachhaltigkeit)



Sparkasse Fürth

## Spieltermine der Fußballer

**Folgende Termine der 1. Fußballmannschaft des TSV Cadolzburg bitte vormerken:**

- 10.02.2024, 14:30 Uhr: TSV Cadolzburg gegen ASC Boxdorf
- 18.02.2024, 15:00 Uhr: TSV Cadolzburg gegen TSV Langenzenn
- 23.02.2024, 18:30 Uhr: FSV Stadeln III gegen TSV Cadolzburg

**Die kommenden Spieltermine der 2. Fußballmannschaft:**

- 10.02.2024, 12:30 Uhr: TSV Cadolzburg II gegen ASC Boxdorf
- 18.02.2024, 13:00 Uhr: TSV Cadolzburg II gegen TSV Langenzenn
- 25.02.2024, 15:00 Uhr: TSV Cadolzburg II gegen SGV Nbg. FÜ Merlbau 3

**Die 1. und 2. Fußballmannschaft freut sich auf eure Unterstützung!**

## JETZT SCHON AN DAS FRÜHJAHR DENKEN!

**Laufende Angebote:**

- Smart-Repair · Fahrzeugpflege
- Lackaufbereitung · Ozonbehandlung
- Felgenreparatur · Keramikversiegelung



WS Autopflege · Wolfgang Schmidt

Schwadmühlstr. 5 in 90556 Cadolzburg

Tel. 09103-71 34 834 · [www.ws-autopflege.de](http://www.ws-autopflege.de)

Öffnungszeiten:

Mo.- Fr.: 07:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr & nach Vereinbarung.

# ROSA



**HEIZÖL · HOLZPELLETS  
KRAFTSTOFFE · SCHMIERSTOFFE**

Tel.: 0911 960250 [rosa-mineraloele.de](http://rosa-mineraloele.de)

Ihre Ansprechpartner für Wärme und Energie aus Cadolzburg



Sigi Heckel

Tel.: 0911 9602523

Philip Heckel

Tel.: 0911 9602516